

**Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
ФГБОУ ВО Иркутский государственный аграрный университет
имени А.А. Ежевского**

Институт экономики, управления и прикладной информатики
Кафедра менеджмента, предпринимательства и экономической безопасности
в АПК

Мелихова Т.В.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО: ПРАКТИКУМ

для студентов специальности

38.05.01 - экономическая безопасность

очной, заочной и дистанционной форм обучения

Молодежный 2022

УДК 347 (075.8)

ББК 67.404я7

Рецензенты:

Кандидат экономических наук, доцент И.В. Попова

Рассмотрено на заседании кафедры «Менеджмента, предпринимательства и экономической безопасности в АПК» Института экономики, управления и прикладной информатики ИрГАУ

Рекомендовано к изданию: протокол № 6 от 21 февраля 2022 г.

Мелихова Т.В. Гражданское право: практикум для студентов специальности 38.05.01 – экономическая безопасность очной, заочной и дистанционной форм обучения./ Т.В. Мелихова. – Молодежный: Издательство ИрГАУ, 2022. – 108 с.

Практикум по дисциплине «Гражданское право» предназначен для самостоятельной подготовки студентов очной, заочной и дистанционной форм обучения и содержит практические и тестовые задания по темам дисциплины, а также перечень тем рефератов, контрольных работ.

Для студентов специальности 38.05.01 – экономическая безопасность очной, заочной и дистанционной форм обучения.

©Т.В. Мелихова,2022

© Иркутский государственный аграрный университет, 2022

Содержание

Предисловие.....	4
Тема 1. Основные положения гражданского права	6
Коллоквиум № 1.....	10
Тема 2. Физические лица	10
Тема 3. Юридические лица	17
Коллоквиум № 2.....	32
Тема 4. Вещные права	33
Тема 5. Общие положения об обязательствах.....	44
Коллоквиум № 3.....	49
Тема 6. Наследственное право.....	50
Тема 7. Объекты гражданских прав.....	55
Тема 8. Сделки.....	62
Тема 9. Сроки в гражданском праве. Исковая давность. Представительство. Доверенность.	72
Тема 10. Общие положения о договорах.....	83
Тема 11. Внедоговорные обязательства.....	88
Тема 12. Право интеллектуальной собственности.....	93
Тематика рефератов по дисциплине «Гражданское право».....	97
Перечень вопросов к зачету по дисциплине.....	99
Тематика контрольных работ для студентов заочной и дистанционной форм обучения.....	101
Приложения.....	107

Предисловие

Цель освоения дисциплины - формирование системных знаний и практических навыков в сфере гражданского законодательства.

Основные задачи освоения дисциплины:

- изучить общие положения отрасли гражданское право;
- прививать и развивать правовое мышление у студентов;
- применять на практике нормы гражданского законодательства.

По итогам изучения дисциплины студенты должны свободно оперировать основными понятиями отрасли, квалифицировать юридические случаи в соответствии с Гражданским кодексом РФ, владеть навыками работы с иными нормативно-правовыми документами.

Данный практикум предназначен для оказания помощи студентам в усвоении основных положений дисциплины, закреплению теоретических знаний и практических навыков.

Практикум может быть использован как на практических занятиях, так и при самостоятельной подготовке студентов, а также в контрольных целях

Тема 1: Основные положения гражданского права

Тестовые задания

1. Гражданское законодательство Российской Федерации состоит из регулирующих имущественные и личные неимущественные отношения:

- а) Гражданского кодекса Российской Федерации и Семейного кодекса Российской Федерации;
- б) Гражданского кодекса Российской Федерации и Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации;
- в) Гражданского кодекса Российской Федерации, Семейного кодекса Российской Федерации и Трудового кодекса Российской Федерации;
- г) Гражданского кодекса Российской Федерации и принятых в соответствии с ним федеральных законов.

2. Действия закона распространяются на отношения, возникающие:

- а) после введения его в действие;
- б) после введения его в действие при согласии сторон;
- в) до введения его в действие по требованию одной из сторон;
- г) до введения его в действие при согласии сторон

3. По отношениям, возникающим до введения в действие закона, он применяется к правам и обязанностям, возникшим:

- а) до введения его в действие;
- б) после введения его в действие;
- в) после введения его в действие при согласии сторон;
- г) после введения его в действие по требованию одной из сторон.

4. Под обычаем делового оборота признается:

- а) правило поведения в предпринимательской деятельности, диктуемое местными традициями;
- б) правило поведения, установленное монополистом в какой-либо области

- предпринимательской деятельности;
- в) широко применяемое в предпринимательской деятельности правило поведения, не предусмотренное законодательством;
- г) любое деловое правило.

5. Обычай применяется:

- а) во всех сферах предпринимательской деятельности;
- б) в определенной области предпринимательской деятельности;
- в) во всех случаях гражданско-правового оборота;
- г) только в регулировании договора поставки товаров.

6. Общеизвестные принципы и нормы международного права:

- а) являются составной частью правовой системы РФ;
- б) не входят в правовую систему РФ;
- в) входят в правовую систему РФ лишь в случаях, когда для их применения требуется издание специального правового акта в РФ;
- г) не входят в правовую систему РФ в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

7. Диспозитивные нормы в ГК РФ – это такие нормы, которые, устанавливая правило:

- а) не ограничивают субъектов гражданского правоотношения в правах;
- б) ограничивают субъектов гражданского правоотношения в правах;
- в) позволяют сторонам гражданского правоотношения изменять его;
- г) не позволяют сторонам гражданского правоотношения изменять его.

8. Императивные нормы в ГК РФ – это такие нормы, которые:

- а) позволяют субъектам гражданских правоотношений совершить одно из нескольких действий;
- б) носят рекомендательный характер;

в) обязывают субъектов гражданских правоотношений неукоснительно следовать этим нормам;

г) позволяют субъектам гражданских правоотношений изменить их по своему усмотрению.

9. Аналогия закона применяется в случаях, если:

а) отношения прямо урегулированы соглашением сторон, но имеется закон, регулирующий сходные отношения;

б) отношения прямо не урегулированы законодательством или соглашением сторон, но имеется закон, регулирующий сходные отношения;

в) отношения прямо урегулированы законодательством, отсутствует соглашение сторон, но имеется закон, регулирующий сходные отношения;

г) отношения прямо не урегулированы законодательством или соглашением сторон и нет закона, регулирующего сходные отношения.

10. Аналогия права применяется при:

а) наличии закона, прямо регулирующего сходные отношения, и стремлении сторон обойти императивное правило, предписывающее им определенное поведение;

б) наличии закона, прямо регулирующего сходные отношения сторон, применение которого противоречит требованиям добросовестности и справедливости;

в) невозможности использования аналогии закона в случае отсутствия закона, прямо регулирующего спорные отношения сторон;

г) наличии закона, прямо регулирующего сходные отношения, если применение его не противоречит существу спорных отношений сторон.

Задачи

1. На основании постановления налоговой инспекции о нарушении норм налогового законодательства с расчетного счета общества с

ограниченной ответственностью в безакцептном порядке было списано 102 тыс. руб. Общество обратилось в суд с иском о возврате 102 тыс. руб. и уплате предусмотренных ст. 395 ГК процентов в размере 47 тыс. руб. за неправомерное пользование его денежными средствами. При рассмотрении иска было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества 102 тыс. руб. Поэтому суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 102 тыс. руб.

Какое решение должен принять суд в части взыскания процентов? Нормами какой отрасли права он должен при этом руководствоваться?

2. После десяти лет совместной жизни супруги Сидоровы расторгли брак. В судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Сидорова просила признать за ней право на половину гонорара, который причитается ее мужу за издание его книги, написанной им в период их совместной жизни. По мнению Сидорова, гонорар нельзя считать общей совместной собственностью супругов, предусмотренной ст. 256 ГК, поскольку данный гонорар им еще не получен. Сидорова обратила внимание суда на статью доктора юридических наук, в которой говорится, что авторский гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения одним из супругов. Аналогичное разъяснение дается в комментарии к ст. 256 ГК. Кроме того, ей известно, что суд соседнего района, рассматривая такое же дело, иск о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил.

Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения по данному делу? Какова роль доктрины, комментариев и прецедента в регулировании гражданских правоотношений?

3 Лебедев предъявил иск к гостинице «Юбилейная» о взыскании стоимости пальто, костюма и электробритвы, которые были похищены у него во время проживания в гостинице. Гостиница возражала против иска,

ссылаясь на то, что Лебедев находился в общем номере и в соответствии с распоряжением администрации гостиницы должен был сдать свои вещи в камеру хранения, работающую в гостинице круглосуточно. В указанном распоряжении говорится также, что администрация не несет ответственности за пропажу из номеров гостиницы вещей, не сданных в камеру хранения. Это распоряжение вывешено в гостинице на видном месте, и Лебедев не мог не знать об установленных в гостинице правилах.

Адвокат Лебедева обратил внимание суда на то, что распоряжение администрации гостиницы не является нормативным актом и противоречит ст. 925 ГК, в соответствии с которой гостиница отвечает как хранитель и без особого о том соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату, недостачу или повреждение его вещей, внесенных в гостиницу. Представитель гостиницы, в свою очередь, сослался на п. 31 Правил проживания в гостиницах города, утвержденных главой администрации города, в котором сказано, что гостиница не отвечает за утрату вещей, не сданных на хранение.

Какую норму должен применить суд?

4. По договору подряда акционерное общество обязалось построить жилой дом Петрову. В договоре было предусмотрено, что в случае обнаружения каких-либо скрытых недостатков в жилом доме в течение одного года после сдачи дома в эксплуатацию общество обязуется за свой счет устранить эти недостатки в месячный срок. При задержке в исполнении этой обязанности общество уплачивает Петрову неустойку в размере 0,01% от стоимости жилого дома за каждый день просрочки. Через четыре месяца после ввода дома в эксплуатацию Петров обнаружил протечки в системе водоснабжения, о чем немедленно уведомил общество. Поскольку общество больше месяца не приступало к устранению обнаруженного дефекта, Петров в соответствии со ст. 397 ГК заключил договор о проведении необходимых работ с производственным кооперативом «Персей». После завершения всех

работ Петров потребовал от общества возмещения ему расходов по оплате выполненных работ. Общество отказалось от оплаты, ссылаясь на то, что привлечение третьих лиц к устранению обнаруженных недостатков в жилом доме договором с Петровым не предусмотрено, поэтому ст. 397 ГК на отношения между ними не распространяется.

Кто прав в возникшем споре? Какое место в системе гражданского законодательства занимает ст. 397 ГК?

Коллоквиум № 1

1. Понятие гражданского права.
2. Система права РФ и место в ней гражданского права РФ.
3. Система гражданского права.
4. Структура Гражданского кодекса РФ.
5. Предмет гражданского права.
6. Метод гражданско-правового регулирования.
7. Принципы гражданского права.
8. Гражданское законодательство.
9. Источники гражданского права.
10. Действие норм гражданского права. Обратная сила норм гражданского права.
11. Обычай.
12. Аналогия в гражданском праве Российской Федерации.
13. Применение норм международного права в гражданском праве

Тема 2: Физические лица

Тестовые задания

- 1. Определение «способность иметь гражданские права и нести гражданские обязанности относится к понятию»:**
 1. дееспособность
 2. правоспособность

3. субъектное право
4. правосубъектность

2. Определение «способность своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их» относится к понятию:

1. дееспособность
2. правоспособность
3. деликтоспособность
4. правосубъектность

3. Полная дееспособность гражданина наступает с:

1. 17 лет
2. 16 лет
3. 21 года
4. 18 лет

4. Правоспособность гражданина наступает с:

1. с момента рождения
2. 16 лет
3. 18 лет
4. момента вступления в брак

5. Ограничение правоспособности гражданина

1. недопустимо в принципе
2. допустимо исключительно по решению суда на определенный срок
3. допустимо в случае определенного психического заболевания
4. допустимо повсеместно

6. Гражданин становится предпринимателем с момента

1. изъявления такого желания
2. государственной регистрации
3. осуществления предпринимательской деятельности
4. наступления совершеннолетия

7. Малолетние совершать сделки

1. могут
2. не могут
3. могут в случаях, предусмотренных законодательством
4. могут при условии согласия родителей

8. Несовершеннолетние самостоятельно распоряжаться своим заработком или стипендией

1. могут
2. могут лишь в случаях, предусмотренных законодательством
3. не могут
4. могут только с согласия родителей

9. Гражданин может быть объявлен судом умершим, если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение

1. 18 месяцев
2. четырех лет
3. одного года
4. пяти лет

10. Имущество безвестно отсутствующего гражданина передается в доверительное управление

1. родителям
2. соседу

3. наследникам

4. лицу, определенному органом опеки и попечительства

Задачи

1. Максимов родился в 1948 г. и умер 2002 г. С 8 лет пошел в школу, в 18 лет – в армию. Остальное время – трудился.

В какой период жизни Максимов обладал гражданской правоспособностью?

2. Мамонов изменил фамилию на Сергеев и под этим именем пытался снять деньги со своей сберкнижки в банке. Ему отказали.

Какие действия должен был бы предпринять Сергеев (Мамонов) для сохранения доступа к своему вкладу в банке после изменения фамилии?

3. Алина Маркова, 8 лет, имеет родителей и двух бабушек. Девочка попеременно проживает у каждого из этих лиц, но большую часть времени находится у бабушки со стороны отца.

Каково место жительства Алины Марковой?

4. Максим Андреев, 17,5 лет, вступил в брак с Анной Вихревой, 17 лет.

Приобрели ли они дееспособность в полном объеме со времени вступления в брак?

5. Вступившие в брак 17-летние Андрей и Юлия Савельевы решили заняться предпринимательской деятельностью. Но в государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей им было отказано по той причине, что им нет еще 18 лет.

Правомерны ли действия регистрирующего органа?

6. Краснов, индивидуальный предприниматель, взял кредит в банке и не смог его вернуть в срок.

Каким органом Краснов может быть признан несостоятельным (банкротом)?

С какого момента утрачивает силу регистрация Краснова в качестве индивидуального предпринимателя?

7. Славин, 16 лет, сдал магнитофон в комиссионный магазин, с тем чтобы за деньги, вырученные от его продажи, приобрести велосипед. Отец Славина, узнав об этом, пошел с сыном в комиссионный магазин и потребовал возврата магнитофона, мотивируя это тем, что товаровед не должен был принимать магнитофон от его 16-летнего сына.

При каком условии товаровед комиссионного магазина имел право принять магнитофон от Славина?

8. Зинаида Мохова, 75 лет, длительное время находилась в психиатрической больнице и была признана недееспособной, а ее сын Владимир Мохов, 45 лет, стал ее опекуном.

Какой орган имел право признать Зинаиду Мохову недееспособной?

9. Маркелов злоупотреблял спиртными напитками и ставил свою семью в тяжелое материальное положение. По требованию его жены Маркелов был ограничен судом в дееспособности, а попечителем была назначена его жена.

Имеет ли право Маркелов, будучи ограниченным в дееспособности, получать свою зарплату и распоряжаться ею, нести самостоятельную имущественную ответственность по совершенным бытовым сделкам и за причиненный им вред?

10. Ильин, признанный судом ограниченно дееспособным вследствие злоупотребления спиртными напитками, под влиянием попечителя в течение трех лет не злоупотреблял спиртными напитками.

Кто должен ходатайствовать перед судом о признании Ильина дееспособным и прекращении попечительства?

11. Красиков решил сдать летом внаем принадлежащую ему дачу. Его попечитель Семин дал ему согласие на совершение этой сделки.

Имеет ли право Семин давать согласие Красикову на совершение данной сделки?

12. Софья, дочь попечителя Семенова, обратилась к его подопечной Фроловой с просьбой продать ей золотые серьги. Фролова согласилась.

Правомерна ли эта сделка?

13. Марков, опекун восьмилетнего Владимира, из-за неуправляемости своего подопечного сдал его в детский дом.

Освобождается ли в этом случае Марков от исполнения обязанностей опекуна?

14. Черткова, опекун Людмилы Дроновой, 5 лет, часто била ее за незначительные проступки, оставляла без обеда и ужина, плохо одевала и оставляла на длительное время без надзора в запертой комнате.

Подлежит ли Черткова отстранению от исполнения обязанностей опекуна в связи с ее действиями?

15. Семенова, опекун Мишиной, заболела и с сердечным приступом была доставлена в больницу.

Может ли Семенова быть освобождена от исполнения обязанностей опекуна Мишиной и в каком случае?

16. Максим Андреев, находящийся под опекой Федорова, достиг 14-летнего возраста.

Освобождается ли Максим Андреев из-под опеки Федорова?

Кем может стать Федоров по отношению к Максиму Андрееву в этом случае?

17. Марина Климова, находящаяся под попечительством Петренко, достигла совершеннолетия.

Какое нужно решение для прекращения попечительства над Мариной Климовой?

18. Иванова подала заявление в суд, в котором указала, что больше года от ее мужа нет известий, его местожительство ей не известно, и просила суд признать его безвестно отсутствующим.

Как суду определить начало исчисления срока для признания безвестного отсутствия мужа Ивановой?

19. В течение нескольких лет от Никифорова не было вестей. Его жена обратилась в суд с просьбой об объявлении его умершим.

В течение скольких лет в месте жительства Никифорова не должно быть сведений о месте его пребывания, чтобы суд объявил его умершим? Какой день будет считаться днем смерти Никифорова?

20. Соловьев через один год после признания его судом безвестно отсутствующим вернулся домой.

Как ему следует поступить?

21. Гришаев ушел в горы на охоту, но домой не вернулся. По словам местных жителей, в тот день в горах был сильный обвал. Поиски Гришаева не дали результатов. Спустя несколько месяцев жена Гришаева обратилась в

суд с просьбой признать его умершим.

Какое решение должен принять суд?

22. Авдеев через пять лет после объявления его судом умершим вернулся домой и потребовал от жены и сестры возврата денег, которые они сняли с его счета в банке и поделили между собой в период его отсутствия.

Правомерно ли требование Авдеева к жене и сестре?

23. Григорьева через год после объявления ее судом умершей вернулась домой. За время отсутствия Григорьевой ее муж унаследовал ее дом, продал его Краснову, а деньги истратил. Григорьева потребовала от Краснова возврата ей дома.

Правомерны ли действия мужа Григорьевой?

Тема 3: Юридические лица

Тестовые задания

1. Член производственного кооператива несет по обязательствам кооператива

1. субсидарную ответственность
2. солидарную ответственность
3. ограниченную ответственность в пределах своего пая

2. Юридические лица (кроме финансируемых собственником учреждений) отвечают по обязательствам

1. только имуществом, внесенным в качестве вклада в уставный капитал
2. всем имуществом, принадлежащим учредителю юридического лица
3. имуществом, принадлежащим юридическому лицу на праве собственности, праве хозяйственного ведения или оперативного управления

3. Казенные предприятия вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом

1. с согласия собственника этого имущества
2. самостоятельно с последующим уведомлением собственника этого имущества
3. самостоятельно, то есть без согласия и без уведомления собственника этого имущества

4. Возможность увеличения уставного капитала акционерного общества

1. предусматривается законом в целях покрытия понесенных обществом убытков
2. не допускается законом для покрытия понесенных обществом убытков
3. может быть предусмотрена уставом в целях покрытия понесенных обществом убытков

5. Участник полного товарищества вправе передать свою долю в складочном капитале другому участнику товарищества либо третьему лицу

1. без согласия остальных его участников
2. с согласия большинства его участников
3. с согласия остальных его участников

6. Правопреемство имеет место

1. при любых формах реорганизации юридического лица
2. при ликвидации юридического лица
3. только при слиянии двух юридических лиц

7. При ликвидации юридического лица задолженность по обязательным платежам в бюджет погашается

1. вне установленной очередности

2. в третью очередь
3. в четвертую очередь

8. Признание юридического лица банкротом влечет

1. его ликвидацию
2. применение реорганизационных процедур

9. Ликвидация юридического лица влечет

1. его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам
2. прекращение деятельности юридического лица с ликвидацией его имущества и увольнением всех работников
3. прекращение деятельности юридического лица в порядке, установленном законом

10. Унитарные предприятия могут иметь гражданские права:

1. необходимые для осуществления любых видов деятельности;
2. соответствующие целям деятельности и предусмотренные в учредительных документах;
3. предоставленные на основе специального разрешения.

11. Коммерческие организации обладают правоспособностью:

1. специальной;
2. общей.

12. Какие юридические лица являются собственниками переданного им имущества:

1. АО;
2. фонд;
3. унитарное предприятие;

4. ООО;
5. учреждение;
6. кооперативы;
7. религиозные объединения.

13. Некоммерческие организации могут создаваться в любых формах, как предусмотренных, так и не предусмотренных ГК РФ:

1. да;
2. нет.

14. Правосубъектность юридических лиц реализуется через его органы на основании доверенности:

1. да;
2. нет;

15. Субсидиарную ответственность по долгам полного товарищества несут:

1. учредители;
2. участники, не являющиеся учредителями;
3. выбывшие участники.

16. Филиалы и представительства являются органами юридического лица вне места его нахождения:

1. да;
2. нет.

17. Дочернее предприятие является самостоятельной разновидностью хозяйственных обществ:

1. да;
2. нет.

18. Учредительный документ товарищества на вере подписывается:

1. полными товарищами;
2. вкладчиками;
3. всеми участниками.

19. Возможна ли добровольная ликвидация юридического лица вследствие его несостоятельности:

1. да;
2. нет.

20. Вправе ли кредитор обращаться к юридическому лицу-должнику после истечения срока, установленного ликвидационной комиссией:

1. да;
2. нет.

21. Участниками полного товарищества и полными товарищами в товариществах на вере могут быть:

1. граждане и юридические лица;
2. коммерческие организации и граждане;
3. коммерческие организации и предприниматели.

22. Кто несет ответственность по долгам полного товарищества:

1. полное товарищество;
2. участники полного товарищества;
3. полное товарищество и его участники.

23. Может ли участник полного товарищества быть одновременно вкладчиком в товариществе на вере:

1. да;
2. нет.

24. Может ли участник юридического лица, не являющийся его органом, действовать от имени юридического лица без доверенности:

- 1 да;
2. нет.

Задачи

1. Американский бизнесмен, являющийся единственным владельцем фирмы «Джон Вуд, Лтд», обратился к адвокату за консультацией по вопросу об оптимальной форме видения бизнеса в России. Фирма, которую намерен создать бизнесмен, должна удовлетворять следующим требованиям:

1. возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью без каких-либо ограничений;
2. обеспечение наиболее полного контроля за действиями руководства фирмы;
3. сохранение конфиденциальности основной финансовой информации о деятельности фирмы (бухгалтерский отчет, баланс и т.п.);
4. ограничение пределов ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал.

Также адвокату были заданы вопросы:

- должна ли фирма обязательно быть юридическим лицом?
- как понимается термин «юридическое лицо» в российском праве?
- Можно ли привлечь в фирму в качестве соучредителей российских граждан, а также государственные и муниципальные органы?

Дайте консультацию от имени адвоката. Какое предприятие вы посоветуете создать?

2. Участники товарищества с ограниченной ответственностью «Эллис» приняли решение об исключении АО «РОСТ» из числа участников ТОО за разглашение его бухгалтером финансовой информации, составляющей коммерческую тайну ТОО. Представитель АО, присутствовавший на общем собрании участников ТОО, заявил, что бухгалтер АО, допустивший

нарушение, уже уволен с работы и, кроме того, он не является органом АО как юридического лица и, следовательно, АО «РОСТ» не должно нести ответственность за его неправомерные действия.

Регистрационная палата отказалась внести в учредительные документы ТОО изменения, которыми оформлялось исключение из числа участников АО «РОСТ» по следующим основаниям:

- действующее законодательство не предусматривает таких видов юридических лиц, как ТОО, поэтому участники сначала должны реорганизовать ТОО в общество с ограниченной ответственностью или акционерное общество;
- исключение участника из хозяйственного общества возможно лишь по решению суда, поскольку в уставе ТОО не предусмотрено соответствующее право общего собрания участников.

Проанализируйте сложившуюся ситуацию и оцените правомерность доводов сторон.

3. Один из участников полного товарищества «Вандерлес, Коробкин и компания» г-н Федоров предложил акционерному обществу «МОСТ» заключить выгодную сделку. В подтверждение своих полномочий на подписание договора Федоров представил нотариально заверенную копию учредительного договора полного товарищества, из которого следует, что Федоров является его участником; доверенность на право совершения соответствующей сделки, выданную Федорову фирмой «Вандерлес», которая владеет 80% складочного капитала полного товарищества; собственноручное письмо г-на Коробкина, которому учредительным договором поручено ведение дел товарищества, из которого ясно, что он не возражает против заключения договора; визитную карточку, в которой указаны домашний адрес и телефон Федорова.

Какие документы необходимы для подтверждения полномочий Федорова?

4. Индивидуальный предприниматель Иванов - один из участников полного товарищества по торговле недвижимостью – решил расширить дело, организовав еще одно предприятие в форме товарищества на вере. Найдя заинтересованную фирму, Иванов предложил ей в новом предприятии роль полного товарища, сохранив за собой статус вкладчика. В учредительном договоре товарищества было предусмотрено, что руководить им будет сам Иванов в качестве директора. Поскольку доля Иванова в складочном капитале составила 90%, предприятие получило название «Коммандитное товарищество «Иванов и компания». Вскоре после регистрации предприятия второй его участник попытался отстранить Иванова от руководства фирмой на том основании, что, будучи вкладчиком, Иванов мог бы руководить товариществом на вере лишь на основе доверенности, которая ему не выдавалась. На это Иванов заявил, что ему как органу юридического лица – директору – доверенность на совершение сделок от имени товарищества не требуется. Возникший спор был перенесен на рассмотрение третейского суда.

Выступая в роли арбитра, рассмотрите доводы сторон и вынесете решение.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Хронос» с уставным капиталом 100 млн. руб. было учреждено гражданами Довженко и Кругловым, а также акционерными обществами «Репер» и «Амрус». Довженко решил продать принадлежащую ему долю в размере 20% уставного капитала г-ну Петрову, который готов был заплатить за нее 50 млн. руб.

5 марта 2018 г. Довженко направил всем остальным участникам соответствующее предложение о покупке его доли за 50 млн. руб. Через неделю он получил ответ от АО «Амрус», которое выразило желание приобрести его долю по ее номинальной стоимости, т.е. 20 млн. руб. Еще через неделю пришел ответ от АО «Репер», в котором оно категорически

возражало против какой-либо продажи доли, поскольку Довженко оплатил свою долю в уставном капитале лишь наполовину и, следовательно, до момента ее полной оплаты не имел права ее продавать.

8 апреля 2018 г. Довженко заключил с Петровым договор купли-продажи своей доли в размере 20% уставного капитала за 50 млн. руб., а 10 апреля получил телеграмму от Круглова, в которой тот соглашался купить оплаченные Довженко 10% уставного капитала за 25 млн. При этом Круглов указывал, что письмо Довженко было им получено лишь 15 марта, что подтверждается квитанцией уведомления о вручении.

Участники отказались внести необходимые изменения в учредительные документы Общества, считая договор купли-продажи незаконным. Круглов, кроме того, потребовал перевести на него права покупателя, поскольку по закону ему принадлежит преимущественное право покупки отчуждаемой доли, которое он и осуществил, согласившись с предложением Довженко.

Проанализируйте возникший спор и предложите свое решение.

6. Двое химиков – Углов и Кошкин - по заказу экологического фонда «Грин» разработали методику перевода автомобильного транспорта на экологически чистое топливо – этиловый спирт. Для реализации изобретения было решено создать открытое акционерное общество и привлечь в него широкие массы вкладчиков.

Юристы «Грин» разработали устав АО и представили его на обсуждение учредителей. Согласно уставу размер уставного капитала АО должен составлять 600 тыс. долларов и подразделяться на 60 тысяч обыкновенных акций номиналом 10 долларов каждая. В счет оплаты акций учредители обязались: Углов (2000 акций) и Кошкин (1500 акций) – подготовить необходимые документы и произвести регистрацию АО, а также дать разрешение на использование своего наименования в названии АО «Грин Этил». Все остальные акции предполагалось разместить среди

желающих путем открытой подписки.

В ходе обсуждения Углов предложил выпустить акции двух видов: номиналом 10 долларов – для учредителей и 200 долларов – для всех остальных акционеров, с тем, чтобы на каждую акцию приходился еще один голос. Кошкин потребовал закрепить в уставе АО право преимущественной покупки акций, продаваемых другими акционерами, и заметил, что в АО необходимо создать наблюдательный совет, поскольку после проведения открытой подписки число акционеров будет очень большим.

Оцените содержание устава АО и предложения учредителей, а также дайте правовую характеристику процедуры открытой подписки на акции. Какими документами должна оформляться открытая подписка на акции и каково их юридическое значение? В чем состоят различия открытых и закрытых акционерных обществ?

7. Группа акционеров АО «Корунд» пригласила на свое чрезвычайное общее собрание юриста для разрешения ряда возникших проблем. На собрании присутствовали 240 акционеров, обладающих в совокупности 75,5% голосующих акций. Председательствующий объявил, что самый крупный акционер – ООО «МСТ», владеющее 23,5% акций, не было приглашено на собрание, поскольку оно проводит в отношении акционерного общества неконструктивную политику и, кроме того, на собрании будут обсуждаться вопросы, касающиеся санкций в отношении ООО «МСТ».

Поскольку требуемый по уставу кворум – 75% голосующих акций – был собран, общее собрание приступило к работе. Председательствующий предложил дополнить повестку дня вопросом о реорганизации АО «Корунд», что и было единогласно поддержано акционерами.

В своем выступлении председатель собрания заявил, что ООО «МСТ», пользуясь противоречиями среди мелких акционеров АО, постоянно ввергает его в сомнительные коммерческие проекты. Так, на последнем годовом

собрании акционеров ООО «МСТ» добилось внесения в план работы АО проекта, нанесшего АО огромные убытки. В связи с этим председательствующий предложил взыскать с ООО «МСТ» все убытки, причиненные акционерному обществу, а также реорганизовать АО в дочернее или, по крайней мере, зависимое от ООО «Атолл» общество. Последнее мероприятие, по его мнению, юридически оформит сложившуюся ситуацию и защитит на будущее интересы мелких вкладчиков.

Сообщите собранию свое мнение о предложенной реорганизации, разъясните правовое положение дочерних и зависимых обществ и предложите пути защиты интересов мелких акционеров. Объясните, в каком порядке должны осуществляться подготовка и созыв собрания акционеров и какие последствия могут наступить при нарушении этого порядка.

8. АО «Н.Н», заключившее договор поставки с государственным унитарным предприятием «Взлет», предъявило в арбитражном суде иск о расторжении договора и взыскании с ГУП «Взлет» убытков, вызванных расторжением договора, на том основании, что ответчик является финансово несостоятельным. В обоснование своих требований АО представило следующие данные: уставный капитал ГУП «Взлет» определен уставом предприятия в размере 500 миллионов рублей, а по данным инвентаризации на конец последнего года на балансе ГУП числится имущество общей стоимостью всего 120 миллионов рублей. Таким образом, в соответствии с п.5 ст.114 ГК ГУП «Взлет» было обязано уменьшить размер своего уставного фонда, в результате чего у кредитора возникает право требовать досрочного прекращения существующих договоров и взыскания убытков.

В судебном заседании представитель ГУП заявил, что в состав активов предприятия наряду с собственным имуществом входит дебиторская задолженность покупателей перед ГУП в сумме более 370 миллионов рублей. Таким образом, стоимость чистых активов предприятия оказывается ненамного меньше размера уставного фонда. Предприятие не могло

самостоятельно уменьшить размер своего уставного фонда, поскольку это прерогатива учредившего его органа – правительства РФ, следовательно, к нему и надо предъявлять иск. В пользу последнего говорит также и то, что согласно уставу ГУП «Взлет» является казенным предприятием (хотя этот термин и не упоминается в уставе). Поэтому ответственность по обязательствам казенного предприятия несет учредившее его Правительство РФ.

Оцените доводы сторон и решите дело.

9. В регистрационную палату обратилась группа граждан, желающих создать предприятие по ловле рыбы в Неве и Ладожском озере. Изучив представленные на регистрацию документы, юрист регистрационной палаты вернул документы заявителям, указав на следующие ошибки:

1. Название предприятия – «Артель рыболовов «Гетеборг» - не соответствует законодательству, поскольку Гетеборг – это шведский, а не российский город.

2. Учредительный договор подписан председателем и секретарем учредительного собрания артельщиков, а не самими участниками.

3. В уставе не оговорены общий размер складочного капитала и количество членов артели, а указан лишь размер паевого взноса.

4. В уставе предусмотрено, что распределение прибыли между членами артели и голосование на общем собрании осуществляются пропорционально их паевым взносам, причем каждый участник может по желанию внести несколько паевых взносов. Оба эти положения противоречат законодательству.

5. Согласно уставу председатель артели одновременно является председателем ее правления, а все члены правления являются членами наблюдательного совета с правом совещательного голоса, что также не соответствует закону.

Заявители обратились с жалобой к начальнику отдела регистрационной

палаты, считая замечания юриста незаконными. Разрешите жалобу, оценив вышеизложенные замечания.

10. Аудиторская проверка потребительского кооператива «Сосновый бор» выявила значительные убытки по результатам хозяйственной деятельности кооператива за 2018 г. На общем собрании членов кооператива 23 марта 2019 г. был утвержден баланс кооператива за 2018 г. и было решено не покрывать образовавшиеся убытки путем дополнительных инвестиций, а соразмерно уменьшить размер паевых взносов всех членов кооператива, уравнивая, тем самым, активы и пассивы организации.

Один из кредиторов кооператива, узнав о принятом решении, обратился в суд с иском о ликвидации кооператива. Одновременно он потребовал досрочного расторжения договора, заключенного с кооперативом, и взыскания всех убытков. 5 мая 2019 г. суд удовлетворил иск кредитора. В связи с недостаточностью имущества кооператива для покрытия убытков суд возложил субсидиарную ответственность по долгам кооператива на одного из его участников – полное товарищество «Фермеры Корсаков и Петров». Последнее обжаловало решение суда в кассационном порядке, считая его незаконным.

Какое решение примете Вы на месте кассационной инстанции?

11. Съезд политической партии решил реорганизовать партию в массовое общественно-политическое движение «Общественный народный фронт «Русь». Учредительными документами общественного движения предусматривалось, что оно является некоммерческой организацией и не имеет прав юридического лица. Членами движения, имеющими право избирать и быть избранными в его руководящие органы, могут быть только физические лица, внесшие определенный денежный вклад. Они же несут субсидиарную имущественную ответственность по долгам общественного движения. Все иные участники движения прав членства не имеют и по его

обязательствам не отвечают.

Оцените содержание учредительных документов движения с точки зрения действующего законодательства.

12. Известный предприниматель и меценат Арканов решил основать музей для пропаганды современного прикладного искусства России и помощи молодым художникам в организации их выставок.

В разговоре с юристом Арканов заявил, что готов финансировать создание музея, а в дальнейшем, если музей не будет окупать себя, готов периодически перечислять музею определенные денежные суммы, указанные в учредительных документах. Кроме того, Арканов настаивал на том, чтобы учредителями музея выступала вся его семья, против чего она не возражает, а сам музей носил его имя. Поскольку музей задумывается как некоммерческая организация, его учредительные документы должны полностью исключать ответственность Арканова или его семьи по долгам музея.

Юрист объяснил Арканову, что ни один из предусмотренных законодательством видов юридических лиц не соответствует полностью требованиям Арканова. Поэтому в данном случае придется создавать новую организационно-правовую форму, соединяющую в себе черты фонда, учреждения и общественной организации.

Согласны ли Вы с доводами юриста? Помогите выбрать правовую форму некоммерческой организации, максимально соответствующую запросам мецената.

13. «Ассоциация рекламных фирм Калмыкии» заключила договор на организацию и проведение рекламной кампании крупного предприятия. Нарушив ряд условий договора. Ассоциация причинила рекламодателю большие убытки.

Возражая против предъявленного в арбитражном суде иска, юрист Ассоциации заявил, что причиной срыва договорных обязательств стал

выход из Ассоциации в прошлом году группы рекламных фирм, которым предполагалось поручить исполнение договора. В соответствии со ст. 123 ГК к этим фирмам и следует предъявлять иск. Кроме того, заключив договор на организацию и проведение рекламной кампании, Ассоциация вышла за рамки своей специальной правоспособности, поскольку она является некоммерческой организацией. Значит, соответствующий договор должен быть признан недействительным, что исключает гражданско-правовую ответственность Ассоциации.

Оцените изложенные доводы.

14. Кредиторами ООО «Герметик» предъявлен иск в арбитражном суде о ликвидации общества в связи с его несостоятельностью. В состав имущества, подлежащего распределению между кредиторами, истцы просят включить активы двух дочерних обществ ООО «Герметик», а также имущество, закрепленное за представительствами и филиалами ООО в других городах.

Возражая против предъявляемых требований, представитель ответчика заявил, что дочерние общества являются самостоятельными юридическими лицами и по долгам предприятия – учредителя не отвечают. Иногородние филиалы согласно положениям о филиалах также являются юридическими лицами и не должны ликвидироваться. Кроме того, ликвидация общества в связи с его банкротством возможна лишь после применения комплекса санационных процедур, предусмотренных законодательством, поскольку остается возможность его финансового оздоровления.

Разберите доводы сторон.

15. При разработке устава производственного кооператива большинством учредителей было принято решение об образовании в кооперативе неделимого фонда и определен его размер. В уставе предусмотрено, что к моменту регистрации кооператива члены кооператива

обязаны внести не менее 5% паевого взноса, а остальную часть – в течение 2-х лет с момента регистрации кооператива. Кооперативу предоставлено права выпускать акции. Предусмотрено также, что в случае смерти члена кооператива его наследники приему в кооператив не подлежат и им лишь выплачивается стоимость пая.

Ознакомившись с протоколом общего собрания учредителей кооператива и уставом, регистрирующий орган отказал кооперативу в регистрации.

Обоснован ли отказ в регистрации, и если обоснован, то какие изменения должны быть внесены в устав?

Коллоквиум № 2

1. Граждане, как субъекты гражданских правоотношений.
2. Правоспособность и дееспособность граждан.
3. Категории дееспособности граждан.
4. Полная дееспособность граждан.
5. Частичная дееспособность граждан.
6. Ограничение дееспособности граждан.
7. Недееспособные граждане.
8. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
9. Объявление гражданина умершим.
10. Опекa.
11. Попечительство.
12. Патронаж.
13. Органы опеки и попечительства.
14. Опекуны и попечители.
15. Юридические лица: понятие, признаки, функции, классификация.
16. Организационно-правовые формы юридических лиц.
17. Хозяйственные товарищества и общества.
18. Производственные кооперативы.

19. Государственные и муниципальные унитарные предприятия.
20. Некоммерческие организации.
21. Возникновение юридического лица.
22. Учредительные документы юридического лица.
23. Прекращение деятельности юридического лица.
24. Реорганизация юридического лица.
25. Ликвидация юридического лица.
26. Порядок осуществления ликвидации юридического лица

Тема 4: Вещные права

Тестовые задания

1. Понятие «имущество» в гражданском праве обозначает

1. совокупность вещей
2. недвижимость
3. совокупность вещей, имущественных прав и обязанностей
4. драгоценности, находящиеся в собственности лица

2. Право собственности на недвижимое имущество по договору купли-продажи переходит к покупателю в момент

1. подписания договора
2. государственной регистрации сделки
3. фактической передачи недвижимости
4. заключения договора

3. Доли участников долевой собственности считаются равными

1. если доли не могут быть определены на основании закона и не установлены соглашением всех ее участников
2. если имущество не подлежит разделу
3. если законом запрещен раздел имущества

4. Какое право имеют участники общей долевой собственности в случае продажи одним из собственников своей доли

1. право преимущественной покупки
2. право приобрести продаваемую долю по остаточной стоимости
3. право участвовать в покупке наравне с другими покупателями

5. Реквизиция – это...

1. безвозмездное изъятие имущества в случаях предусмотренных законом, по решению суда
2. изъятие у собственника имущества с выплатой ему стоимости имущества в порядке и на условиях, установленных законом
3. переход права собственности от государства частным лицам
4. огосударствление имущества

6. Общей совместной собственностью супругов является

1. имущество, нажитое супругами, а также имущество, полученное супругами во время брака в дар или по наследству
2. имущество супругов, а также имущество их несовершеннолетних детей, проживающих совместно с родителями
3. имущество, нажитое супругами в браке, если иной режим имущества не установлен договором между ними

7. Муниципальной собственностью является имущество, принадлежащее на праве собственности

1. детским, садам, школам, больницам
2. органам местного самоуправления
3. городским и сельским поселениям

8. К вещным правам наряду с правом собственности относятся:

1. право пожизненного наследуемого владения земельным участком;

2. право хозяйственного ведения и оперативного управления;
3. сервитуты;
4. все перечисленное.

9. Кто несет бремя содержания имущества и риск его случайной гибели?

1. собственник, если иное не предусмотрено законом или договором;
2. собственник, если иное не предусмотрено договором;
3. всегда собственник;
4. поручитель.

10. Под первоначальным основанием возникновения права собственности понимают основания, которые:

1. зависят от права предыдущего собственника;
2. не зависят от права предыдущего собственника;

11. Лицо, нашедшее потерянную вещь, приобретает право собственности на нее с момента заявления о своей находке, при отсутствии сведений о ее владельце, в течение:

1. одного месяца;
2. трех месяцев;
3. шести месяцев;
4. одного года.

12. Действия по изъятию имущества у собственника в порядке установленном законом, с выплатой его стоимости, в интересах общества по решению государственных органов, называются:

1. конфискацией;
2. реквизицией;
3. выкупом;
4. национализацией.

13. Действия по безвозмездному изъятию имущества у собственника по решению суда в виде санкции за совершенное преступление или иного правонарушения, называются:

1. арестом имущества;
2. конфискацией;
3. сервитутом;
4. реквизицией.

14. Кому принадлежит право собственности на общедоступные для сбора вещи?

1. лицу, осуществившему их сбор или добычу;
2. муниципальному образованию, на территории которого они находятся;
3. субъекту РФ на территории которого они находятся;
4. Российской Федерации.

15. Кем, по общему правилу, приобретается право собственности на недвижимую вещь, изготовленную лицом путем переработки не принадлежавших ему материалов?

1. собственником материалов;
2. лицом, подвергшим вещь переработке;
3. вопрос законодательно не решен;
4. определяется по решению суда.

16. С какого момента возникает право собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество:

1. с момента постройки;
2. с момента возведения фундамента;
3. с момента государственной регистрации;
4. с момента подписания договора инвестирования.

17. Право собственности по приобретательной давности на недвижимое имущество возникает при непрерывном, открытом, добросовестном владении в течение:

1. пяти лет;
2. десяти лет;
3. пятнадцати лет;
4. двадцати лет.

18. Право собственности прекращается в случае:

1. отказа собственника от права собственности;
2. гибели или уничтожения имущества;
3. при утрате права собственности, в иных случаях, предусмотренных законом;
4. все вышеперечисленное

19. Сохраняет ли учреждение право оперативного управления на принадлежащее ему имущество при переходе права собственности на учреждение к другому лицу?

1. нет, не сохраняет;
2. да, сохраняет;
3. сохраняется только право распоряжения;
4. сохраняется только право пользования.

20. Собственник имущества, находящегося в хозяйственном ведении, имеет право:

1. решать вопросы создания предприятия;
2. определять цели деятельности и назначать руководителя;
3. контролировать использование сохранность имущества, переданного в хозяйственное ведение, и получать часть прибыли от использования имущества;

4. все перечисленные права.

Задачи

1. Учреждение, состоящее на федеральном бюджете, за счет доходов, полученных от коммерческой деятельности, приобрело компьютеры. Впоследствии оказалось, что компьютеры по своему классу учреждению не подходят и оно решило их продать, поместив об этом объявление в газете. Узнав об объявлении, Комитет по управлению имуществом запретил совершать сделку, мотивировав запрет тем, что компьютеры подлежат безвозмездной передаче другому государственному учреждению, которое испытывает в них острую нужду. Комитет предупредил учреждение, что если оно продаст компьютеры, то ассигнования из бюджета будут ему сокращены.

Учреждение обратилось в арбитражный суд с иском об обязанности Комитета не чинить препятствий в продаже компьютеров тому, кто предложит наиболее выгодные условия сделки.

2. Учреждение, состоящее на федеральном бюджете, за счет коммерческой деятельности приобрело несколько квартир, передав их в собственность своим работникам. Узнав об этом, Комитет по управлению имуществом потребовал признания договоров о передаче квартир в собственность работников недействительными, поскольку учреждению не предоставлено право самостоятельно распоряжаться недвижимым имуществом, по каким бы основаниям оно ни было приобретено. Поскольку учреждение и Комитет к согласию не пришли, спор передан в арбитражный суд. Как разрешить возникший спор?

3. Государственное предприятие в связи с переходом на выпуск другой продукции приступило к реализации ненужных ему материальных ценностей. Уполномоченный Комитета по управлению имуществом вручил директору предприятия предписание воздержаться от реализации ценностей по тем основаниям, что в свое время они были приобретены за счет

централизованных капитальных вложений. К тому же в настоящее время идет подготовка документов о преобразовании предприятия в казенное. В ходе преобразования по согласованию с Комитетом и решится вопрос о судьбе ценностей: кому и в каком порядке они будут переданы или же останутся у предприятия. Как разрешить возникший спор?

4. После смерти родителей к 4 их детям, достигшим совершеннолетия и проживающим отдельно от родителей, перешел по наследству жилой дом. Трое наследников хотят дом продать, а вырученную сумму распределить по долям. Один из наследников согласия на продажу долю в доме не дает, заявив, что желает использовать свою долю в доме для проживания. Поскольку согласия между наследниками достигнуто не было, трое из них предъявили иск к наследнику, возражающему против продажи дома, об обязанности не чинить препятствий к продаже. Свои требования они мотивировали тем, что при продаже дома целиком его рыночная стоимость резко возрастет. Решите дело.

5. Два брата, Петр и Андрей, получили по наследству жилой дом. По договоренности между братьями Петр с семьей пользовался тремя комнатами, выходящими окнами на южную сторону, а холостяк Андрей – двумя комнатами с окнами на север. Кухня в доме была общая. Андрей пожелал уехать на Север, в связи с чем подыскал покупателя на выделенную ему часть дома. Петр, однако, заявил, что не допустит продажи части дома постороннему лицу. При этом он ссылаясь на то, что между братьями была устная договоренность о порядке пользования домом и что дом в натуре вообще разделить нельзя без существенной перепланировки. Вместе с тем от приобретения части дома, принадлежащей Андрею, Петр отказался, поскольку не имеет для этого средств, а трех комнат ему с семьей вполне достаточно. Нотариус отказался удостоверить договор купли-продажи и рекомендовал братьям для разрешения спора обратиться в суд.

Проанализируйте отношения сторон и решите дело.

6. Супруги Андрианова и Зозуля во время совместной жизни приобрели автомашину «Волга». Спустя несколько лет Зозуля погиб в авиационной катастрофе. Его мать как наследница предъявила к Андриановой иск о разделе автомашины. Решением суда автомобиль был оставлен жене, а матери присуждена денежная компенсация, которую Андрианова ей выплатила.

Впоследствии Андрианова продала машину. Узнав об этом, мать Зозули предъявила иск о признании договора купли-продажи недействительным, поскольку он нарушает принадлежащее ей преимущественное право покупки автомобиля. Решите дело.

7. Супруги Фроловы несколько лет состоят в браке. Фролова занимается бизнесом, Фролов потерял работу и получает пособие по безработице. Фролова предложила мужу заключить контракт, закрепив принцип раздельности имущества, нажитого в период брака. Фролов заявил, что если она заключает такой контракт, то юридической силы он иметь не будет. Поскольку супруги к взаимному согласию не пришли, они обратились в юридическую консультацию. Какой ответ им надлежит дать?

8. Санаторий в Кисловодске со всем его оборудованием и инвентарем считался принадлежащим КПСС. Санаторий был построен на средства партийного бюджета и оснащен новейшим медицинским оборудованием, полученным КПСС в виде дара от одной из пришедших к власти зарубежных компартий. Путевки в санаторий распределялись управлением делами ЦК КПСС. После прекращения деятельности КПСС на санаторий стали претендовать КПРФ, считающая себя преемницей КПСС, профсоюз работников культуры и администрация Президента. КПРФ в обоснование своих требований ссылалась на то, что санаторий был построен на партийные

деньги и оборудован за счет дара братской компартии. Профсоюз работников культуры указывал на то, что освобожденные партийные работники были членами профсоюза работников культуры. Наконец, администрация Президента указывала на то, что имущество КПСС национализировано и перешло в ее ведение, поскольку именно на нее возложено материально-бытовое и лечебное обеспечение ответственных работников. Как и в каком порядке должен быть решен возникший спор?

9. После революции здание, принадлежащее церковно-приходской общине, было передано обществу безбожников и в нем разместили антирелигиозный музей. В дальнейшем здание перешло в ведение управления культуры горисполкома. В настоящее время православная церковь настаивает на возврате здания. Против этого возражают управление культуры и государственная инспекция по охране памятников. В обоснование своих возражений они ссылаются на то, что здание относится к памятникам истории и культуры, что в нем расположены музейные экспонаты, которые должны находиться под постоянным наблюдением специалистов, что, наконец, на переоборудование здания под музей затрачены значительные средства. За разрешением возникшего спора стороны обратились в местную администрацию. Какой ответ надлежит им дать?

10. Государственное предприятие сдало в аренду числящиеся на его балансе складские помещения универмагу. Предприятие и универмаг подлежат преобразованию в акционерные общества, причем каждое из них настаивает на том, чтобы стоимость складских помещений была учтена в его уставном капитале. Кто прав в этом споре?

11. Государственное предприятие заключило договор с коммерческой фирмой на реализацию излишнего оборудования. Еще до того, как стороны

приступили к выполнению договорных обязательств, государственное предприятие было преобразовано в казенное. Госкомимущество РФ запретил предприятию исполнять договор и потребовал его расторжения. Коммерческая фирма требует исполнения договора под угрозой применения штрафных санкций. Ссылаясь на то, что решение о преобразовании предприятий в казенное не может затрагивать обязательства, возникшие до того, как статус предприятия был изменен.

Спор поступил на рассмотрение арбитражного суда. Как решить дело?

12. Художник Роцин, находясь в Доме творчества написал картину, на которой изображен зимний пейзаж. При этом для написания картины он использовал холст и краски художника Никитина, который по делам службы на несколько дней отлучался из Дома творчества. Узнав, что на картину пошли его холст и краски, Никитин потребовал передать картину ему. При этом он пояснил, что давно мечтал иметь в своей коллекции картину Роцина – известного пейзажиста и не хочет упускать счастливый случай. По мнению Никитина, картина особенно удалась Роцину, поскольку на нее пошли краски, привезенные Никитиным из Италии и изготовленные по рецептам старых мастеров. Труд Роцина по написанию картины Никитин готов оплатить.

Роцин не соглашался продать картину и в свою очередь выразил готовность оплатить Никитину стоимость красок и холста. Использование не принадлежащих ему холста и красок Роцин объяснил тем, что приехал в Дом творчества с пустыми руками. Увидев, однако, поразивший его зимний пейзаж, он испытал прилив творческих сил и не удержался от искушения написать картину. Поскольку Роцин и Никитин договориться между собой не смогли, спор был передан на решение согласительной комиссии Санкт-Петербургского отделения Союза художников.

Художники обратились за консультацией к юристу. Какое разъяснение им надлежит дать?

13. Скульптор Андреев давно хотел установить скульптурный портрет на могиле своей матери, но не мог достать для этого подходящий мрамор. Сторож кладбища по договоренности с Андреевым достал ему за плату нужный мрамор, сняв его с одной из заброшенных могил. Документы о том, кто захоронен в этой могиле, в период войны оказались утраченными и ее в течение многих лет никто не посещал. Андреев высек из мрамора портрет своей матери и установил его на могиле. Узнав об этом, прокурор предъявил к Андрееву иск о взыскании в доход казны стоимости использованного мрамора по рыночным расценкам. К сторожу был предъявлен иск о взыскании в доход казны сумм, полученных от Андреева.

Решите дело.

14. Соловьев заключил с бригадой рабочих договор на капитальный ремонт своей дачи. При разборке изразцовой печи один из рабочих обнаружил шкатулку с золотыми монетами и драгоценностями. Узнав об этом, собственник дачи потребовал передачи ему шкатулки с обнаруженными ценностями. Рабочий отказался от передачи ценностей, заявив, что они принадлежат ему, поскольку он их нашел. На свою долю в ценностях стали претендовать и другие члены бригады, выполнявшие ремонтные работы.

Органы полиции обнаруженные ценности изъяли и передали финансовым органам, которые зачислили их в доход казны. Между собственником дачи, рабочими и финансовым органом возник спор, кто имеет право на ценности и как их разделить.

Как и в каком порядке может быть разрешен спор?

15. К фермерскому хозяйству Огурцова пристала корова. Поскольку корову нечем было кормить, фермер забил корову, мясо продал на рынке, а шкуру передал на кожевенный завод в обмен на изделия из кожи.

Через 2 месяца объявился собственник коровы.

К кому и какие требования он может предъявить?

16. В российское посольство во Франции обратился французский гражданин Степанов. Он заявил, что до революции его отцу в России принадлежала фабрика, которая была национализирована за контрреволюционный саботаж. Отец Степанова к уголовной ответственности привлечен не был. Ему удалось выехать во Францию, где Степанов и родился. Отец после революции зарыл на территории фабрики золотые монеты, поместив их в ящик, не подверженный коррозии. Отец умер. Степанов представил документы, подтверждающие, что фабрика действительно принадлежала его отцу. Он также сказал, что располагает планом, по которому может быть найден ящик с золотыми монетами.

Как единственный наследник Степанов потребовал возврата фабрики, либо выплаты ему компенсации. Кроме того, он заявил, что готов указать место сокрытия монет при условии передачи ему половины монет. Какой ответ надлежит дать?

Тема 5: Общие положения об обязательствах

Тестовые задания

1. Долевое обязательство – это...

1. обязательство, в котором с одной стороны участвует несколько лиц
2. обязательство, обязанность по которому может быть исполнена частично (в определенной доле)
3. обязательство, в котором обязанность может исполняться по частям (отдельным долям)

2. Солидарное обязательство – это обязательство, в котором

1. обязанности несут и должник и кредитор
2. обязанность несут одновременно несколько должников
3. обязанность исполнять обязательство возлагается на третьих лиц

3. Кредитор вправе требовать от любого из должников полного исполнения обязательства при

1. полной ответственности
2. солидарной ответственности
3. долевой ответственности
4. субсидиарной ответственности

4. Регрессное обязательство – это...

1. обязательство, в котором обязанность может быть исполнена лишь частично
2. обязательство по уплате неустойки
3. обязательство, возникающее между должником и лицом, исполнившим обязанность за должника

5. Перевод должником своего долга допускается

1. с согласия кредитора
2. в случаях, предусмотренных законом
3. с последующим уведомлением кредитора

6. Замена кредитора в обязательстве допускается

1. с письменного уведомления должника
2. только с согласия должника
3. без согласия должника

7. Перемена лиц в обязательстве происходит в форме...

1. уступки права требования и перевода долга
2. передачи права требования и возврата долга
3. перевода долга и регрессного требования
4. возврата долга и регрессного требования

8. Если за неисполнение договора отвечает сторона, давшая задаток, то он ...

1. остается у другой стороны
2. возвращается ей
3. делится на равные доли между сторонами
4. уходит в доход государства

9. Основанием прекращения обязательств являются следующие юридические факты:

1. надлежащее исполнение;
2. прощение долга;
3. цессия;
4. совпадение должника и кредитора в одном лице.

10. Прекращаются ли обязательства смертью гражданина:

1. да;
2. только обязательства, неразрывно связанные с личностью должника;
3. в случаях, предусмотренных законом;
4. нет, никакие обязательства не прекращаются, но правопреемники отвечают по ним лишь в пределах стоимости перешедшего к ним имущества

Задачи

1. В силу обязательств Иванов обязан Семёнову отремонтировать крышу дома, а Семёнов обязан Иванову привезти машину речного песка.

Кто из них: Иванов или Семёнов является должником, а кто – кредитором?

2. Марков взял деньги у Ермолова со сроком отдачи 10 июня. 15 мая Марков хотел вернуть Ермолову половину денежной суммы долга. Последний не принял их.

Правомерно ли действие Ермолова?

3. Абрамов взял кредит в банке «Агат» в г.Усть-Кут сроком на один год. Через полгода банк переехал в г.Иркутск и сообщил об этом Абрамову. Абрамов, приехав из г.Усть-Кут в г. Иркутск с целью возвращения кредита банку, потребовал от него оплатить убытки, связанные с изменением места нахождения банка (стоимость проезда по железной дороге в оба конца, стоимость его рабочего дня).

Правомерны ли требования Абрамова?

4. Предприниматели Сергеев и Петров договорились с мясокомбинатом о том, что тот поставит каждому из них колбасных изделий в равном количестве и, подписав договор, стали солидарными кредиторами. Мясокомбинат поставил колбасные изделия в полном объеме Сергееву.

Правомерны ли действия мясокомбината? Что должен Сергеев, получивший исполнение договора от мясокомбината?

5. Фабрика медицинского оборудования заключила договор с больницей о поставке ей медицинских инструментов для хирургических операций. В договоре не была предусмотрена ответственность фабрики за ненадлежащее исполнение обязательства. Все поставленные фабрикой режущие инструменты были плохо заточены.

Может ли больница потребовать от фабрики уплаты неустойки за ненадлежащую заточку медицинских инструментов?

6. Фермер Ильин взял в долг у сельскохозяйственного кооператива семенной картофель с условием оплаты его стоимости после продажи нового урожая картофеля. В качестве поручителя выступил фермер Калинин. Ильин не смог отдать долг в срок, так как кусты картофеля были уничтожены колорадским жуком и фитофторой. Долг кооперативу выплатил Калинин.

Какими правами стал обладать Калинин после того как уплатил долг Ильина?

7. Лукин обязался отремонтировать и покрасить дом Андрееву и попросил выдать ему аванс. Андреев вместо аванса предложил Лукину задаток и в письменной форме оформил его передачу. Через день после этого Лукин отказался выполнять оговоренную работу. Андреев потребовал от Лукина уплатить ему двойную сумму задатка и возместить убытки.

Правомерно ли требование Андреева к Лукину?

8. Индивидуальный предприниматель Сергеев Л. (заказчик) заключил договор строительного подряда, в соответствии с которым строительная организация (подрядчик) обязалась выполнить реконструкцию здания. Работа подрядчиком была выполнена с нарушением конечного срока (просрочка составила 10 дней). Сергеев Л. произвел расчет по договору по окончании всех работ подрядчиком и, таким образом, нарушил предусмотренный договором срок оплаты работы по реконструкции.

Строительная организация предъявила к Сергееву Л. иск о взыскании неустойки в размере 1 % суммы, подлежащей оплате за выполненный объем работ в виду несвоевременной ее оплаты.

Сергеев Л. обратился к суду с ходатайством о применении ст. 333 ГК РФ, в котором сослался на то, что неустойка образовалась по вине истца, нарушившего сроки завершения реконструкции здания.

Удовлетворит ли суд ходатайство Сергеева Л.? В каком случае производится уменьшение неустойки в соответствии со ст. 333 ГК РФ? Может ли быть уменьшен размер ответственности при наличии указанных ответчиком оснований?

9. 19 марта студентка университета Маркова заплатила за пользование мобильной связью в салоне экспресс-оплаты в одном из торговых центров города. Оператор заверила студентку, что деньги поступят на счет 20 марта. Однако прошло более двух недель, а деньги на счет не поступили.

Вправе ли Маркова потребовать возврата денежных средств в связи с

неисполнением обязательства по их зачислению на счет? Изменится ли решение задачи при утрате Марковой документа, подтверждающего оплату услуги за пользование мобильной связью?

10. Магазин «Малютка» заключил с ООО «Обувщик» договор о пошиве для него 30 тысяч пар детских сандалий к 20 мая 2018 г. Однако 25 апреля 2018 г. в производственных помещениях ООО «Обувщик» произошел пожар, в результате которого были уничтожены пошивочный цех и склад готовой обуви. В связи с непоступлением в нужное время товара в необходимом для летнего сезона ассортименте, контрагент потерпел убытки.

Отвечает ли ООО «Обувщик» перед магазином за неисполнение своего обязательства? Изменится ли решение этой задачи, если причиной непоступления в магазин товара было бы непоступление своевременно от поставщика сырья (кожи, ткани, ниток) и фурнитуры, необходимых для изготовления сандалий? Освободит ли ООО «Обувщик» от поставки заказчику сандалий в последующее время уплата убытков за неисполнение договора?

Коллоквиум № 3

1. Понятие и содержание обязательств.
2. Условия исполнения обязательств.
3. Способы обеспечения обязательств.
4. Неустойка.
5. Залог.
6. Удержание.
7. Поручительство.
8. Банковская гарантия.
9. Задаток.
10. Ответственность за неисполнение обязательств.

Тема 6: Наследственное право

Тестовые задания

1. Не могут быть приравненными к нотариально удостоверенным завещания

1. граждан, находящихся в командировках в другом городе, удостоверенные руководителем предприятия
2. граждан, находящихся на излечении в больницах, удостоверенные главными врачами этих больниц
3. пассажиров кораблей, заверенных их капитанами, находящихся в плавании под флагом Российской Федерации
4. граждан, находящихся в разведочных экспедициях, удостоверенные начальниками этих экспедиций

2. Моментом открытия наследства является день

1. смерти гражданина или признания судом его умершим
2. составления завещания
3. выдачи свидетельства о праве на наследство
4. фактического вступления наследника в свои права

3. Временем открытия наследства считается день

1. смерти гражданина
2. рождения наследника
3. обращения к нотариусу
4. принятия наследства

4. Наследодателями могут быть

1. все перечисленные
2. только правоспособные граждане РФ
3. только недееспособные граждане РФ
4. только иностранные граждане, проживающие на территории РФ

5. Наследодатель вправе лишить наследства

1. наследников по закону
2. несовершеннолетних детей
3. совершеннолетних нетрудоспособных детей
4. нетрудоспособных супруга и родителей

6. К основаниям наследования относятся

1. закон
2. желание наследника
3. родственные отношения
4. завещание

7. Завещание должно быть

1. составлено в устной форме
2. составлено в простой письменной форме
3. удостоверено нотариусом или иным уполномоченным на то лицом
4. составлено в обязательной письменной форме

8. Завещание должно быть

1. подписано завещателем либо рукоприкладчиком
2. собственноручно подписано наследником
3. составлено в 3-х экземплярах: 1-завещателю, 2-нотариусу, 3-наследнику
4. составлено в 2-х экземплярах: один - завещателю, другой – нотариусу

Задачи

1. Новожилов, находясь в больнице, оставил завещание, согласно которому все свое имущество он оставлял жене и своему брату. Это завещание было удостоверено лечащим врачом больницы.

Как следует разделить наследственное имущество в случае смерти?

2. Павлов 20 февраля 2015 г. удостоверил завещание у нотариуса Петрова, согласно которому все имущество после его смерти должно перейти жене.

Находясь в командировке в городе Пензе, он 17 февраля 2017 г. удостоверил завещание в пензенской нотариальной конторе на имя сына. В январе 2019 г. он попал в больницу и там оформил завещание на имя своей сестры. Это завещание было удостоверено дежурным врачом. Через два месяца он умер.

Кому должно перейти имущество после смерти Павлова?

3. В районный суд с иском о восстановлении срока для принятия наследства обратилась Новожилова. В исковом заявлении она указала, что 18 марта умерла ее мать. Истица несколько месяцев находилась в тайге в геологической экспедиции и не смогла принять наследство в установленный срок, который истек 18 сентября. Районный суд принял решение, согласно которому Новожилова могла обратиться к нотариусу для оформления наследственных прав до 20 декабря.

Правомерно ли решение суда?

4. Дубова обратилась в районный суд с иском о восстановлении срока для принятия наследства. В деле имеется справка о том, что истица проживала вместе с отцом до его смерти. При рассмотрении дела было установлено, что после смерти отца Дубова проживает по тому же адресу. Районный суд восстановил срок для принятия наследства.

Правомерно ли решение суда?

5. Ильков оставил завещание, в котором все свое имущество общей стоимостью 1 500 000 рублей завещал сыну Никите. Одновременно в завещании ему поручалось присмотреть принадлежавшую Илькову библиотеку и всю художественную литературу передать средней школе №3,

научную – племяннику Игорю.

После смерти отца Никита прислал в нотариальную контору письменное заявление об отказе от наследства. Из других родственников у Илькова осталась только двоюродная сестра.

Вправе ли она принять наследство? Если да, то переходят ли к ней те обязанности, которые завещатель возложил на сына?

6. После смерти Сидорова 30 декабря 2019 г., проживающего в городе Москве, осталось следующее имущество: дача на праве личной собственности, автомашина «Волга», трехкомнатная квартира в ЖСК «Метеор», катер, имеющий стоянку на Икшинском водохранилище. Сидоров более 20 лет проживал со своей женой Петровой, работающей бухгалтером в одном из строительных управлений.

1 октября 2016 г. в нотариальной конторе Сидоров оформил завещание, согласно которому дачу он завещал другу Федорову, автомашину – двоюродному брату Максимову, квартиру – племяннице Малининой, катер – соседу спортсмену Кремневу. Кремнев отказался от наследства в пользу Петровой.

Как должно быть разделено наследственное имущество?

7. Пастухов был осужден за злостное уклонение от оплаты алиментов на содержание своего несовершеннолетней дочери Татьяны. Через несколько лет Татьяна стала известным художником. После ее гибели в авиакатастрофе встал вопрос о разделе наследства. Пастухов претендовал на долю в нем, хотя мать Татьяны считала, что он не имеет права на наследство

Кто из них прав?

8. После смерти Павлова его наследники по закону оформили в нотариальной конторе отказ от наследства, не указав в пользу кого он сделан. Завещания Павлов не оставил.

Что станет с наследственным имуществом Павлова?

9. Ситникова, выйдя замуж за Иванова, всю жизнь не работала, а вела домашнее хозяйство и воспитывала детей, родившихся в этом браке. Через 3 года после достижения ею пенсионного возраста ее муж умер. В нотариальной конторе она узнала, что все свое имущество он завещал другу Митяеву.

Имеет ли Ситникова в данной ситуации право на наследство?

10. У умершего 20 декабря 2019 г. Рудина из родственников имелась только двоюродная сестра.

Будет ли являться она наследником по закону?

11. Абрамов в 2017 г., управляя автомобилем «Волга», на пешеходном переходе сбил Егорову, причинив тяжкий вред ее здоровью. По решению суда он выплачивал ежемесячно Егоровой денежные суммы в счет возмещения вреда.

В октябре 2019 г. он умер. Единственным наследником Абрамова является его 30-летний сын.

Переходит ли на него обязанность по возмещению вреда, причиненного здоровью Егоровой?

12. Комов завещал свое имущество жене и сыну без указания долей.

Как должно быть разделено имущество?

13. Иванов несколько раз был женат, в браке у него родилось двое сыновей. После его смерти о своих правах на наследство заявили его родственники, бывшие жены сыновья.

Имеют ли право наследовать по закону бывшие жены и его сыновья?

14. Сергеев передал закрытое завещание нотариусу. Когда Сергеев умер, нотариус в присутствии заинтересованных лиц – жены, невестки, дочери от первого брака, внука и внучки вскрыл завещание. В конверте оказался пустой лист.

Определите судьбу наследственного имущества.

15. Доронина, проживающая в г. Львове в квартире на праве частной собственности, приехала в гости к дочери Васильевой в г. Москву и прожила у нее шесть месяцев. Вскоре Доронина навестила сына, проживающего в г. Санкт-Петербурге. Сын настоял, чтобы мать осталась жить у него. Затем они на машине сына отправились в г. Львов, чтобы организовать переезд. В дороге произошла авария, в результате которой оба погибли.

Определите место открытия наследства Дорониной и круг наследников.

Тема 7: Объекты гражданских прав

Тестовые задания

1. К недвижимости относятся:

1. животные;
2. предприятия;
3. автомобили;
4. вещи личного пользования.

2. Допускается ли восстановление прав по утраченным ценным бумагам?

1. нет;
2. да, во внесудебном порядке;
3. да, в судебном порядке;
4. да, путем обращения в органы местного самоуправления.

3. Как называется вещь, предназначенная для обслуживания другой, главной вещи и связанная с ней общим назначением?

1. дополнение;
2. составная часть;
3. принадлежность;
4. сложная вещь.

4. Какой из видов документов не относится к ценным бумагам?

1. государственная облигация;
2. банковская сберегательная книжка на предъявителя;
3. чек;
4. патент.

5. Требуется ли регистрация прав на движимые вещи?

1. да;
2. да, если стоимость вещи более 1 млн. рублей;
3. нет;
4. нет, кроме случаев, указанных в законе.

6. Каким образом передаются права по ордерной ценной бумаге?

1. путем совершения индоссамента;
2. путем передачи ценной бумаги другому лицу;
3. путем заключения договора купли-продажи;
4. путем заключения договора купли-продажи с нотариальным удостоверением.

7. Могут ли части предприятия быть объектами договора купли-продажи?

1. да;
2. да, если имеется разрешение органа, осуществляющего регистрацию прав

на недвижимое имущество;

3. нет;

4. нет, если стоимость части составляет более 50 % от стоимости предприятия.

8. Как называется вещь, раздел которой в натуре не возможен без изменения ее назначения?

1. сложная;

2. неделимая;

3. единичная;

4. целая.

9. Являются ли нематериальные блага объектами гражданских прав?

1. нет;

2. да, за исключением жизни и здоровья;

3. да;

4. да, но только деловая репутация.

10. Распространяется ли действие сделки, заключенной по поводу сложной вещи, на все ее составные части?

1. да, независимо от условий договора;

2. нет;

3. да, если договором не предусмотрено иное;

4. нет, если стоимость вещи более 10 тыс. рублей

Задачи

1. Сопоставьте понятия из одной колонки понятиям в другой:

а. недвижимые и движимые вещи;	1) государственное унитарное
б. делимые и неделимые;	предприятие;
в. простые и сложные вещи;	2) земельный участок с урожаем;
г. главную вещь и принадлежность;	3) урожай, снятый с земельного

д. изъятые из оборота и ограниченные в обороте;	участка; 4) ружье;
е. индивидуальноопределенные родовые;	5) арбалет; 6) телевизор с пультом д/у;
ж. имущественные права.	7) часы;
	8) пристройка к жилому дому;
	9) квартира;
	10) автомашина;
	11) шкаф;
	12) договор залога;
	13) теплоход «Айвазовский»;
	14) картина художника Айвазовского;
	15) ООО;
	16) ноу-хау;
	17) программа ЭВМ;
	18) музей;
	19) книга;
	20) товарный знак;
	21) акция;
	22) коносамент;
	23) договор мены;
	24) замок и ключ.

2. В бракоразводном процессе супругов Егоровых встал вопрос о разделе совместно нажитого имущества. Егоров заявил, что ему причитается по одной из двух занавесей с окна каждой комнаты, диван из комплекта мебели, половина столового сервиза, 3 стула из 2-х наборов из 6 стульев, по три вилки, по три ножа и три ложки из тех, которыми семья пользовалась каждый день, и из праздничного набора посуды. Что касается раздела другого имущества, он возьмет себе машину и гараж, а Егоровой достанется все остальное, куда вошли холодильник, телевизор, музыкальный центр, столовый, чайный и кофейный сервизы, дорогие сувениры, а также все запасы продуктов, сделанные бывшими супругами на зиму. Кроме этого, Егоров готов пожертвовать дорогим ружьем, которое он приобрел, будучи заядлым охотником, и отдать его жене в счет машины.

Егоров и Егорова – филологи, за время совместной жизни ими создана

библиотека специальной филологической литературы с подбором книг в определенной системе. Егоров предложил разделить книги поровну, ориентируясь либо на их примерную стоимость, либо на авторов.

На стене одной из комнат у Егоровых висит картина в очень дорогой и красивой раме. Егоров считает, что он возьмет себе холст, а рама достанется бывшей жене. Незадолго до развода Егоровы приобрели 2 земельных участка, объединили его в один и в середине единого участка начали строить небольшой загородный дом. Цена земельного участка и расходы, произведенные на строительство, примерно одинаковы, документы на землю оформлены на имя Егорова, поэтому он считает, что останется собственником земли, а жене отойдет при разделе недострой, который она в будущем может и продать, и достроить.

Систематизируйте объекты гражданских прав, поименованных в ст. 128 ГК РФ. Дайте юридическую характеристику тех объектов гражданских прав, о которых говорится в приведенной ситуации. Проанализируйте предложения Егорова и найдите, в отношении каких объектов они могут быть не приняты в силу закона.

3. Иванов решил приобрести мотоцикл с коляской у Кирилова, объявление которого он видел в газете. Встретившись с Кириловым и осмотрев мотоцикл Иванов передал ему деньги, а мотоцикл решил забрать на следующий день, когда освободит свой гараж от всяких накопившихся там вещей. Когда Иванов явился за мотоциклом, то обнаружил, что стекло и плед на коляске отсутствуют, хотя когда он осматривал мотоцикл они были на коляске. На что Кирилов заявил, что они действительно были, но он их продавать не собирался, так как они нужны ему самому. Так же он пояснил, что в объявлении четко указано, что мотоцикл продается с коляской, а про стекло и плед там ничего сказано не было. Иванов обратился за консультацией к юристу.

Дайте необходимую консультацию?

4. По договору Общества с животноводческим комплексом последний обязался передать обществу 60 голов телят и 50 поросят. За день до вывоза животных по указанию директора комплекса поросята были отобраны и заперты в отдельное помещение. В результате удара молнии помещение, в котором находились поросята сгорело и все 50 поросят погибли. В связи с этим животноводческий комплекс готов был передать обществу только 60 телят, а от передачи поросят отказался, ссылаясь на то, что оставшиеся поросята необходимы ему самому для расширения воспроизводства свиней. Объединение обратилось с иском в суд.

Какое решение должен вынести суд? Какая квалификация вещей должна быть применена при разрешении данного спора?

5. Маркин на два года уехал в США, оставив на это время принадлежащую ему таксу своему знакомому охотнику Семину. Вернувшись в Россию, Маркин явился к Семину за собакой. Оказалось, что полгода назад она ощенилась. Одного щенка Семин отдал приятелю, а еще двое оставались у него. Между Маркиным и Семиным возник спор о том, кому должны принадлежать оставшиеся щенки.

Какое решение должен вынести суд?

6. Грищенко договорился с Семеновым о покупке у него автомашины «Жигули» за 5000 долларов США. При производстве расчетов Грищенко заплатил причитающуюся сумму в рублях применительно к курсу доллара. Семенов потребовал оплаты только в долларах.

Кто из них прав?

7. Иванов, управляя машиной по доверенности, совершил наезд Смирнова, переходившего проезжую часть, в результате чего последний получил телесные повреждения средней тяжести и был доставлен в больницу. По излечении Смирнов предъявил гражданский иск к

собственнику имущества о возмещении материального и морального вреда.

Какие виды объектов названы в задаче? Дайте сравнительную характеристику имущества и вещей. К какому виду вещей относится автомашина?

8. Общество с ограниченной ответственностью «Нефрит» обратилось в арбитражный суд с иском к молодежно-жилищному комплексу по реконструкции и обновлению жилищного фонда города о признании права собственности на 28 квартир и нежилых помещений в строящемся доме. В соответствии с условиями договора от 17 марта 2017 г. на долевое строительство жилого дома, распределение жилой площади между дольщиками предусмотрено по окончании строительства. Но «Нефрит» выполнил обязанности дольщика перечислением предусмотренной в договоре суммы.

Какой объект гражданских правоотношений назван в задаче? На какие вещи может быть признано право собственности согласно ст. 209 ГК РФ? Какие виды индивидуально-определенных вещей вам известны? Что вы можете посоветовать ООО «Нефрит» в качестве обеспечения его прав?

9. По договорам от 30 мая 2018 г. и 5 июня 2018 г. Коммерческий банк передал ОАО «Страховое общество» два простых векселя, а последнее перечислило на счет банка их стоимость. Договорами определена ответственность векселедателя в виде уплаты пени за задержку принятых обязательств по расчетам. Страховое общество обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании с коммерческого банка 3 млн. 677 тыс. 135 рублей, в том числе денежных сумм по двум векселям, вексельных процентов, пени и процентов за пользование чужими денежными средствами на основании ст. 395 ГК РФ.

Что такое вексель? Каков порядок погашения векселей? Почему долг по ценной бумаге гасится денежными средствами?

10.В своей книге «Завтрак с людоедом» известная писательница Бустинова опубликовала придуманный ею рецепт пирожков. Прочитав книгу, предприниматель Чижиков начал в своем кафе подавать пирожки, изготовленные по этому рецепту, под названием «Пирожки от Бустиновой». Узнав об этом, Бустинова потребовала от предпринимателя прекратить продажу пирожков по ее рецепту и под ее именем. Считая, что рецепт опубликован и может быть использован всеми желающими, а «Бустинова» – псевдоним писательницы и не пользуется правовой защитой, Чижиков отказался прекратить производство и продажу пирожков.

Кто прав в данном споре?

Тема 8: Сделки

Тестовые задания

1. Что понимается под сделкой?

1. Согласование воли двух и более лиц об установлении, изменении или прекращении гр. прав и обязанностей;
2. Действия граждан и ЮЛ, направленные на возникновение, изменение или прекращение гр. прав и обязанностей;
3. Действия, совершаемые одним лицом (должником) в пользу другого лица (кредитора);
4. Сложившееся и широко применяемое правило поведения.

2. Выберите правильную комбинацию условий действительности сделок:

1. Права + обязанности + право-и-дееспособный субъект + надлежащая форма;
2. Воля лица + волеизъявление + соглашение сторон + надлежащая форма + надлежащий субъект;
3. Соответствующая форма + право-и-дееспособный субъект + законное содержание + воля=волеизъявлению.

3. Каковы последствия несоблюдения простой письменной формы по общему правилу?

1. Отказ в защите права судом;
2. Признание сделки недействительной;
3. Невозможность ссылаться на свидетельские показания в подтверждение условий заключения сделки;
4. Стороны лишаются права ссылаться на свидетельские показания в подтверждение исполнения сделки.

4. Как называется лицо, подписывающее сделку по просьбе другого лица, которое собственноручно подписаться не может из-за неграмотности, физического недостатка или иных причин:

1. Рукоприкладчик;
2. Посыльный;
3. Посредник;
4. Комиссионер.

5. Под отменительным условием понимается ситуация, когда:

1. Стороны поставили возникновение прав и обязанностей от обстоятельства, относительно которого неизвестно;
2. Стороны поставили прекращение прав и обязанностей от события, которое должно наступить;
3. Стороны поставили прекращение прав и обязанностей в зависимости от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет.

6. Устная форма сделок допускается для:

1. Сделок купли-продажи имущества;
2. Сделок, исполняемых при самом их совершении;
3. Сделок на незначительную денежную сумму.

7. Психическое воздействие одной стороны сделки на другую, заключающееся в предупреждении о причинении ей или ее близким вреда в будущем с целью заставить совершить сделку, является:

1. Насилием;
2. Угрозой;
3. Обманом;
4. Злонамеренным соглашением.

8. К сделкам, совершаемым в простой письменной форме относят:

1. Сделки юридических лиц между собой и с гражданами;
2. Сделки, не требующие нотариального удостоверения;
3. Сделки, в которых участвует гражданин-предприниматель.

9. Нотариальное удостоверение сделок обязательно:

1. Если предметом сделки является недвижимое имущество и ценные бумаги;
2. Если цена сделки превышает 1000 МРОТ;
3. Если стороны договорились о таком удостоверении, даже если по закону этого не требуется.

10. Мнимая сделка – это:

1. Недействительная в силу признания ее таковой судом;
2. Совершенная без намерения создать соответствующие ей правовые последствия;
3. Совершенная с целью, заведомо противоречащей интересам общества.

11. Нотариально удостоверить сделки может:

1. Только государственный или частный нотариус;
2. Любое должностное лицо, уполномоченное на это должностной инструкцией;
3. Зам. главного врача по административной части;

4. Должностное лицо, уполномоченное на это законом.

12. Внешнеэкономическая сделка должна быть совершена:

1. В простой письменной форме;
2. В нотариальной форме;
3. Форма устанавливается по соглашению сторон.

13. Оспоримая сделка:

1. Не порождает правовых последствий;
2. Порождает правовые последствия до вынесения судебного решения о признании ее недействительной;
3. Порождает правовые последствия;
4. верный ответ отсутствует.

14. Какая из перечисленных сделок является сделкой с пороком в субъекте:

1. Совершенная ограниченно дееспособным без согласия попечителя;
2. Кабальная;
3. Притворная.
4. Сделка, совершенная лицом в состоянии аффекта.

15. Какие правовые последствия наступают в случае совершения сделки дееспособного лица с недееспособным:

1. Односторонняя реституция;
2. Недопущение реституции;
3. Двусторонняя реституция;
4. Двусторонняя реституция, кроме того, дееспособная сторона обязана возместить недееспособной понесенные последней убытки, если дееспособная сторона знала или должна была знать о недееспособности другой стороны;

5. двусторонняя реституция, кроме того дееспособная сторона обязана возместить недееспособной понесенный ею реальный ущерб, если дееспособная сторона знала или должна была знать о недееспособности другой стороны.

16. Какие правовые последствия наступают, если сделка совершена с целью, противной основам правопорядка и нравственности, если обе стороны действовали умышленно:

1. Двусторонняя реституция;
2. Односторонняя реституция;
3. Недопущение реституции.

17. Недействительной сделка считается:

1. С момента ее совершения;
2. С момента признания или подтверждения недействительности сделок судом;
3. С момента подачи иска в суд заинтересованной стороной.

18. Сделка, совершенная под влиянием насилия:

1. Оспорима;
2. Ничтожна.

19. Каковы последствия несоблюдения нотариальной формы сделки, если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку (заинтересованная сторона)?

1. Односторонняя реституция с возмещением убытков заинтересованной стороне;
2. Недопущение реституции, т.к. несоблюдение формы сделки является грубым нарушением закона;
3. Заинтересованная сторона может обратиться в суд с требованием о

придании такой сделки действительной;

4. Двусторонняя реституция.

20. Какие формы сделок установлены действующим законодательством:

1. Устная, письменная;

2. Устная, письменная, нотариальная;

3. Устная, письменная, электронная, нотариальная;

4. Устная, письменная, нотариальная, государственная регистрация.

Задачи

1. Гражданка Киселева и ее бывший муж обратились к нотариусу с просьбой удостоверить достигнутое между ними соглашение, согласно которому разведенные супруги взаимно отказываются от предъявления друг другу каких-либо требований по содержанию малолетних детей, муж обязуется не претендовать на раздел совместно нажитого имущества, а жена – не вступать в новый брак до достижения детьми совершеннолетия.

Может ли нотариус удостоверить такое соглашение?

2. Зайцеву по наследству перешел автомобиль «Жигули». Не умея управлять автомобилем, Зайцев заключил с Яковлевым договор, по которому он обязывался подарить Яковлеву легковой автомобиль «Жигули» немедленно по получении правоустанавливающих документов на автомобиль. Договор был удостоверен нотариусом. Яковлев приступил к профилактическому ремонту автомашины и затратил на это значительную сумму. Однако после получения соответствующих документов Зайцев отказался подарить Яковлеву автомобиль. Яковлев предъявил в суде иск с требованием о передаче ему автомобиля. Решите дело.

3. Между Андреевым и Ефремовым была достигнута договоренность о продаже мебельного гарнитура, оцененного сторонами в 2 тыс. долларов

США. Через несколько дней покупатель прибыл на квартиру продавца, где Ефремов в присутствии шофера грузотакси, грузчиков и соседа Андреева, вручив Андрееву 2 тыс. долларов, забрал проданную мебель, за исключением двух кресел и дивана-кровати, для которых не нашлось места в машине.

Спустя несколько дней Ефремов явился за оставшейся мебелью. Андреев, однако, отказался передать кресла и диван, заявив, что эти предметы не входили в состав проданного им гарнитура. Стоимость двух кресел и дивана он оценивает в 800 долларов, но никакого договора в отношении этих вещей он с Ефремовым не заключал.

В судебном заседании свидетели единодушно показали, что между Андреевым и Ефремовым был заключен договор купли-продажи всего гарнитура мебели, куда входили и спорные предметы. Договор был исполнен в их присутствии. Что же касается оставшихся в квартире Андреева двух кресел и дивана, то Андреев обязался хранить эти предметы за дополнительное вознаграждение в размере 30 долларов.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если будет установлено, что Ефремов все расчеты производил не в долларах, а в рублях по курсу Центрального банка России? Повлияет ли на решение суда справка мебельного магазина о том, что спорные предметы входят в состав мебельного гарнитура?

4. Востоков, увлекаясь игрой в преферанс, задолжал крупную сумму Жукову. Свой долг он оформил долговой распиской с обязательством уплатить всю сумму не позднее 10 дней с даты составления расписки. В случае задержки в погашении долга Востоков обязался выплатить штраф в размере половины долга.

Спустя 12 дней с даты составления расписки долг был полностью погашен. Поскольку Востоков нарушил срок выплаты, Жуков обратился в суд с требованием о взыскании штрафа.

Решите дело. Изменится ли решение, если вместо расписки Востоков

выдал вексель?

5. При снятии остатков 16 марта индивидуальный предприниматель Смирнова обнаружила у своего продавца Мироновой на рынке недостачу в размере 50 000 руб. В разговоре Миронова не отрицала своей вины, но сообщила, что взяла эти деньги в долг, поскольку ей необходимы средства на лечение сына, попавшего под машину.

По требованию Смирновой Миронова выдала ей расписку в том, что получила 50 000 руб. и обязуется возратить эти денежные средства в срок до 01 сентября.

В указанный срок денежные средства возвращены не были. Миронова обратилась в суд за возмещением вреда, причиненного материально ответственным работником. В судебном заседании Миронова отрицала факт недостачи. Судебно-бухгалтерская экспертиза, назначенная судом, ввиду отсутствия надлежащим образом организованного учета движения ТМЦ и денежных средств, не смогла определить размер недостачи и ее факт. В иске было отказано. Тогда, предъявив расписку, Смирнова вновь обратилась в суд с иском к Мироновой, предъявив требование о возврате суммы займа.

Какое решение должен принять суд?

6. Галкин ввиду физического недостатка – слепоты попросил своего соседа по квартире Антонова подписать от его имени договор, по которому он взял займы у Григорьева 1 тыс. руб. По истечении обусловленного срока Григорьев потребовал возратить взятую займы сумму. Галкин отказался выполнить это требование, ссылаясь на отсутствие средств.

В судебном заседании выяснилось, что подпись Антонова никем не удостоверена, а сам он вообще выбыл неизвестно куда. Ссылаясь на несоблюдение формы договора займа, Галкин не признал иск, хотя и не отказывался от того, что деньги он получил и обещал возратить долг при первой возможности. Какое решение должен вынести суд?

7. Аксенов, на иждивении которого после гибели родителей находились две малолетние сестры, продал Федорову трехкомнатную квартиру, перешедшую к ним по наследству от отца. Сделка была совершена по инициативе Федорова, знавшего о тяжелом материальном положении Аксенова и его сестер. На вырученные от продажи средства Аксенов с сестрами приобрели двухкомнатную квартиру.

Спустя полтора года Аксенов выяснил, что проданная им квартира оценивалась на рынке в тот период значительно выше той суммы, которая была уплачена Федоровым. Аксенов предъявил в суде иск о признании сделки недействительной, мотивируя свое требование тем, что Федоров воспользовался тяжелым материальным положением Аксенова и его малолетних сестер.

Решите дело. Изменится ли ситуация, если в судебном заседании выяснится, что Федоров был осведомлен о ценах на квартиры, поскольку возглавлял одно из агентств по продаже недвижимости.

8. Общественное объединение по организации музея-квартиры умершего в начале XX в. писателя обратилось к гражданам с просьбой о передаче в дар или продаже личных вещей, рукописей и документов, связанных с жизнью и творчеством писателя. В числе других вещей у дальних родственников писателя были приобретены письменный стол и письменный прибор, якобы принадлежавшие писателю.

Спустя некоторое время литературовед Ванеев, осматривая покупку, заявил, что письменный стол не имеет отношения к писателю. Приобретенный же письменный прибор действительно принадлежит писателю.

Какие требования можно предъявить к продавцу?

9. Профессор консерватории, обладая скрипкой Страдивари, хотел, чтобы после его смерти скрипка перешла в собственность его талантливого

ученика. Зная, что это вызовет неудовольствие членов его семьи, он совершил с учеником в простой письменной форме сделку купли-продажи скрипки. Никаких денег за нее он не получил. Об этом знали два товарища молодого скрипача. После смерти профессора они обо всем рассказали членам его семьи. Наследники потребовали возврата скрипки. Владелец скрипки отказался ее возвратить и предложил наследникам принять у него денежную сумму, указанную в письменном договоре с профессором. Наследники от этого отказались и обратились в суд с иском о возврате скрипки.

Какое решение должен вынести суд?

10. Тяжело больной Иванов попросил свою соседку Сидорову, которая присматривала за ним, продать после его смерти принадлежащие ему вещи: холодильник, телевизор, платяной шкаф и книги с тем, чтобы за счет вырученных денег она покрыла расходы на похороны. Во избежание недоразумений он выдал Ивановой доверенность на право распоряжения указанными вещами. После смерти Иванова Сидорова выполнила его поручение, при этом телевизор, холодильник и шкаф были проданы, а книги Сидорова оставила себе.

Дочери Иванова (его наследницы) потребовали признать совершенные Сидоровой сделки недействительными и возвратить книги, которые Сидорова оставила себе.

Сидорова согласилась возвратить книги при условии, что ей будет возмещена их стоимость, т.к. она оставила их себе в частичное возмещение своих затрат на похороны Иванова, а в отношении сделок купли-продажи остального имущества заявила, что они являются законными, поскольку она совершила их на основании доверенности Иванова. Доверенность в качестве доказательства была представлена в суд.

Как разрешить спор?

Тема 9: Сроки в гражданском праве. Исковая давность.

Представительство. Доверенность.

Тестовые задания

1. Как определяется срок в гражданском праве:

1. календарной датой;
2. календарной датой или истечением периода времени;
3. календарной датой, истечением периода времени или указанием на событие, которой может наступить;
4. календарной датой, истечением периода времени, указанием на событие, которое должно неизбежно наступить.

2. С какого момента начинает течь срок, определенный периодом времени:

1. в тот же день, который определяет его начало;
2. на следующий день после календарной даты, которая определяет его начало;
3. через один день после календарной даты, которая определяет его начало;
4. немедленно после определения срока.

3. Может ли лицо, чьи права нарушены, обратиться в суд после истечения срока исковой давности?

1. нет;
2. нет, за исключением случаев, предусмотренных договором;
3. да;
4. да, но лишь при наличии согласия ответчика.

4. В каких случаях прерывается срок исковой давности:

1. в результате действия непреодолимой силы;
2. в силу моратория;
3. при предъявлении иска в суд;

4. если истец находится в составе вооруженных сил, переведенных на военное положение.

5. На какой период удлиняется оставшаяся часть срока со дня прекращения обстоятельства, послужившего основанием приостановления срока давности:

1. до 6 месяцев;
2. до 1 года;
3. до 6 месяцев, а если срок исковой давности шесть месяцев или меньше – до срока давности;
4. до срока давности.

6. Когда истекает срок, исчисленный годами?

1. в соответствующий месяц и число последнего года срока;
2. в последний день последнего месяца последнего года срока;
3. в последний день первого месяца последнего года срока;
4. ровно по окончании последнего года срока.

7. Исковая давность – это:

1. срок защиты права по иску лица, права которого нарушены;
2. срок для написания лицом, права которого нарушены искового заявления;
3. срок для предъявления требования к нарушителю;
4. срок для обращения в суд.

8. Влияет ли истечение сроков исковой давности на решение о принятии судом искового заявления?

1. да, влияет;
2. нет, не влияет;
3. в зависимости от предмета иска;
4. в зависимости от количества дней, прошедших со дня истечения срока

исковой давности.

9. По обязательствам с определенным сроком исполнения течение исковой давности начинается:

1. по окончании срока исполнения обязательства;
2. с момента заключения соглашения об обязательстве;
3. со дня, согласованного сторонами;
4. с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором должно было быть выполнено обязательство.

10. Вправе ли должник или иное обязанное лицо, исполнившее обязанность по истечении срока давности, требовать исполненное обратно?

1. да, вправе
2. нет, не вправе;
3. это зависит от объема исполнения;
4. вправе, если лицо не знало об истечении давности.

11. Лицо, совершающее сделки от имени другого лица в силу полномочия, основанного на акте уполномоченного на то государственного органа, называется:

1. коммерческий посредник;
2. конкурсный управляющий (при банкротстве);
3. представитель;
4. душеприказчик (при наследовании).

12. Сделка, совершенная при отсутствии полномочий либо с превышением таковых, считается:

1. заключенной в пользу совершившего ее лица, если представляемый впоследствии не одобрит ее;

2. заключенной в интересах представляемого лица;
3. недействительной в части превышения полномочий;
4. недействительной.

13. Лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности, называется:

1. коммерческим посредником;
2. коммерческим представителем;
3. предпринимателем;
4. доверительным управляющим.

14. Одновременное коммерческое представительство разных сторон в одной и той же сделке предусматривается:

1. гражданским процессуальным законодательством;
2. уголовно-процессуальным законодательством;
3. гражданским законодательством;
4. финансовым законодательством.

15. Коммерческое представительство осуществляется на основании договора, заключенного в форме:

1. письменной;
2. нотариальной;
3. устной;
4. любой.

16. К нотариально удостоверенным доверенностям приравниваются доверенности, удостоверенные:

1. начальником госпиталя, командиром воинской части, начальником мест лишения свободы;

2. руководителем организации, в которой доверитель работает;
3. руководителем жилищно-эксплуатационной организации по месту жительства доверителя;
4. руководителем учебного заведения, в котором учится доверитель.

17. Срок действия доверенности для совершения сделок в РФ не может превышать:

1. трех месяцев;
2. одного года;
3. трех лет;
4. пяти лет.

18. Если срок доверенности не указан, она сохраняет силу со дня ее совершения в течение:

1. трех месяцев;
2. одного года;
3. трех лет;
4. пяти лет.

19. Доверенность, предназначенная для совершения действий за границей и не содержащая указаний о сроке ее действия, сохраняют силу:

1. один год;
2. три года;
3. три месяца;
4. до ее отмены лицом, выдавшим доверенность.

20. Срок действия доверенности, выданной в порядке передоверия, не может превышать срока:

1. необходимого для совершения заданного действия;
2. необходимого для совершения заданного действия, и не может быть

меньше срока, необходимого для сообщения выдавшему доверенность необходимых сведений о лице, которому переданы полномочия;

3. действия доверенности, на основании которой она выдана;

4. равного одному году.

Задачи

1. Панин одолжил Карелину 1 июня 2018 г. 15000 р. сроком на 3 месяца. Панин дважды требовал уплаты долга. 8 февраля 2019 г. Панин, придя на квартиру к Карелину, вновь потребовал передачи денег. Карелин предложил в счет уплаты долга холодильник. Панин согласился. Вскоре Карелин уехал на работу в район Крайнего Севера. 29 января 2020 г. Панин предъявил к Карелину иск о взыскании 15000 р. или передаче холодильника.

Пропущен ли срок исковой давности?

2. Панов одолжил у Вороновой значительную сумму денег с обязательством возратить долг через 2 месяца, т.е. не позднее 15 августа 2016 г. В указанный срок деньги возвращены не были. Вместо денег Панов выдал Вороновой новую расписку, по которой обязался выплатить Вороновой сумму, увеличенную на 20 %, не позднее 1 декабря 2016 г.

В ноябре 2016 г. Панов был призван на действительную военную службу, которую проходил в отдаленном пограничном гарнизоне. После демобилизации в ноябре 2018 г. Панов домой не возвратился, поселившись в другом городе.

Узнав у родственников Панова его адрес, Воронова направила ему письмо с напоминанием о долге, но ответа не получила. 20 января 2020 г. Воронова обратилась в суд с иском о взыскании с Панова суммы долга. Панов иска не признал, сославшись на пропуск Вороновой срока исковой давности. Воронова считала, что давность не истекла, так как, по ее мнению, время службы Панова в армии не должно засчитываться в срок исковой давности. Кроме того, Воронова представила суду медицинские документы,

подтверждающие, что в течение двух месяцев, в период с 3 сентября по 5 ноября 2019 г., она находилась на излечении в больнице.

Кто прав в этом споре? Изменится ли решение задачи, если бы Панов ответил на письмо Вороновой и пообещал возратить долг к какому-либо новому сроку?

3. ООО «Техресурс» продало АО «Омега» партию строительных материалов. При заключении договора АО «Омега» полностью оплатило стоимость материалов, однако фактически получило от ООО «Техресурс» лишь часть из них, так как остальные предложенные материалы оказались непригодными и АО «Омега» отказалось их принять. В последующем, с промежутком в несколько месяцев, ООО «Техресурс» по просьбе АО «Омега» выдавало последнему небольшие партии материалов в счет исполнения заключенного договора, однако в целом договор так и остался почти наполовину невыполненным. С учетом того, что ООО «Техресурс» репрофилировалось и перестало заниматься стройматериалами, АО «Омега» потребовало от него погашения задолженности. ООО «Техресурс» отказалось это сделать, заявив, что с момента заключения договора прошло уже три года и два месяца и потому исковая давность истекла. АО «Омега» обратилось с иском в арбитражный суд.

Какое решение должно быть принято по делу?

4. Груздев по просьбе своего знакомого Савельева предоставил ему во временное пользование свою автомашину, оформив соответствующую доверенность. Стороны договорились, что машина будет возвращена Груздеву по его первому требованию. 16 мая 2017 г. Груздев в письменной форме потребовал от Савельева возврата машины, однако через два дня Груздев трагически погиб. Его жена знала о том, что машина не возвращена Савельевым, но соответствующих требований не заявила. 20 мая 2020 г. Савельев по собственной инициативе возвратил машину Груздевой, но через

несколько дней заявил, что сделал это по ошибке, так как не знал, что исковая давность уже истекла. На этом основании он просил Груздеву передать ему машину, так как в противном случае он истребует ее через суд. Груздева выполнить просьбу Савельева отказалась.

В чью пользу будет решен спор, если дело будет передано на рассмотрение суда?

5. Олег Уваров в марте 2014 г. уехал в экспедицию на Камчатку на два года. Комнату, которую он снимал в доме, принадлежавшем Роману Валугину, Олег Уваров запер. 12 ноября 2016 г. из комнаты Олега Уварова воры похитили ряд вещей, в том числе ноутбук. Олегу Уварову об этом не сообщили, так как никто не знал его адреса.

10 июня 2018 г. Олег Уваров вернулся домой, узнал о краже и о том, что полиции не удалось обнаружить похищенные у него вещи. 24 мая 2019 г. Олег Уваров неожиданно увидел у Тимофея Лудкина свой ноутбук и узнал, что Тимофей Лудкин купил эту вещь три года назад у одного незнакомого, но, по словам Лудкина, вполне солидного человека.

Олег Уваров 9 июня 2020 г. предъявил к Тимофею Лудкину иск об истребовании ноутбука. Суд, не отрицая права Олега Уварова на истребование ноутбука, в удовлетворении иска отказал, поскольку его право утрачено в связи с пропуском исковой давности, о чем и заявил ответчик во время судебного разбирательства.

Определите начальный и конечный момент течения срока исковой давности? Правильное ли решение принял суд?

6. 72-летняя Федорова предъявила в суде иск о расторжении договора пожизненного содержания с иждивением, заключенного с Никитиным. В исковом заявлении Федорова указала, что жилой дом, принадлежащий ей на праве собственности, она никому не собиралась отчуждать, так как намерена передать его по завещанию своей внучке, не имеющей жилой площади. Что

же касается договора пожизненного содержания с иждивением, то он был заключен без ее ведома – племянником Васильевым.

Приобретатель дома Никитин, возражая против иска, пояснил, что он действительно заключил договор с Васильевым, но у последнего имеется надлежаще оформленная генеральная доверенность по управлению имуществом Федоровой. Поэтому он полагает, что оснований для расторжения договора не имеется. Он заверил суд, что будет выполнять все принятые на себя обязательства должным образом, что интересы Федоровой, которая действительно нуждается в средствах и дополнительном уходе, никак ущемлены не будут. Несмотря на это, Федорова настаивала на расторжении договора.

Какое решение должен принять суд?

7. Проживающий в Риге Столяров решил переехать с семьей в Петербург. Поскольку сам он не имел возможности заняться поиском жилья в Петербурге, он договорился со своим дальним родственником Петровым о том, что тот подыщет варианты приобретения жилья в пределах оговоренной сторонами суммы. В случае выполнения данного поручения Столяров обязался выплатить Петрову вознаграждение в размере 2,5% от цены приобретаемого жилья. Через некоторое время Петров через знакомых узнал, что имеется возможность приобрести 3-комнатную квартиру, которую по приемлемой цене продает Круглова. Осмотрев квартиру, Петров решил, что данный вариант вполне устроит Столярова.

Опасаясь, что Круглова передумает, Петров уговорил ее заключить письменный договор, по которому она обязывалась продать свою квартиру по согласованной цене только Столярову. В подтверждение серьезности намерений по приобретению квартиры Петров передал Кругловой из личных средств часть суммы, которую стороны назвали в договоре задатком.

Петров немедленно связался со Столяровым, однако последний сообщил, что в связи с изменившимися обстоятельствами больше не

нуждается в жилплощади в Петербурге. Выплачивать Петрову какое-либо вознаграждение либо покрывать его издержки Столяров отказался.

Когда Петров сообщил Кругловой об отказе Столярова от приобретения квартиры, Круглова заявила, что полученные в качестве задатка деньги она возвращать не намерена, ибо из-за заключенного договора была вынуждена отказать другим покупателям. Петров обратился в юридическую консультацию.

Какую консультацию следует дать Петрову?

8. ООО предъявило к ЗАО иск об истребовании имущества из незаконного владения. В качестве третьего лица к участию в деле был привлечен производственный кооператив, у которого ЗАО приобрело спорное имущество.

В судебное заседание явились: от ООО – юрисконсульт, предъявивший суду доверенность на участие в деле; от ЗАО – председатель совета директоров, предоставивший суду выписку из протокола общего собрания акционеров об избрании его на указанную должность, и паспорт; от производственного кооператива – председатель правления, предъявивший суду служебное удостоверение.

Как должен поступить судья?

9. Тяжело больной Мальцев выдал доверенность на распоряжение принадлежащим ему вкладом в Сбербанке Федюшиной, с которой в течение нескольких лет состоял в фактических брачных отношениях. При этом Мальцев в присутствии свидетелей выразил пожелание, чтобы Федюшина за счет этих средств покрыла все расходы на его похороны, а оставшиеся средства использовала по своему усмотрению. Эта доверенность, как и завещание о передаче Федюшиной по наследству автомашины и домашней обстановки, были заверены главным врачом больницы, в которой Мальцев находился на излечении.

Спустя год после смерти Мальцева его взрослый сын, который не поддерживал с отцом отношений в течение ряда лет, но который был единственным наследником Мальцева по закону, обратился к Федюшиной с иском, требуя передачи всей суммы вклада, хранившегося в Сбербанке на имя Мальцева.

Насколько обоснован данный иск?

10. Товаровед торговой фирмы был направлен на швейную фабрику для отбора образцов нужной для фирмы продукции и проведения переговоров о заключении договора на поставку. В доверенности, подписанной заместителем директора фирмы, ему было предоставлено право на приобретение дамских демисезонных пальто и мужских плащей на сумму до 120 тыс. руб. Имеющиеся на фабрике образцы пальто и плащей товароведу не понравились, однако им были одобрены образцы мужских костюмов и дамских утепленных курток, на поставку которых он и заключил договор с фабрикой на сумму 95 тыс. руб.

В соответствии с заключенным договором торговая фирма перечислила фабрике указанную в договоре сумму, однако фабрика своего обязательства по поставке не выполнила. Фирма направила фабрике письмо, в котором требовала возврата перечисленных средств и уплаты фабрикой неустойки, предусмотренной договором.

В ответ на это письмо фабрика заявила, что готова возратить фирме перечисленные средства, однако платить неустойку не намерена, так как считает заключенный с фирмой договор недействительным.

Генеральный директор фирмы обратился к юристу за советом.

Какой совет должен дать юрист? Изменится ли решение, если фирма никаких средств фабрике не перечисляла?

Тема 10: Общие положения о договорах

Тестовые задания

1. Договор – это соглашение

1. об установлении гражданских прав и обязанностей
2. об установлении и прекращении гражданских прав и обязанностей
3. об установлении, изменении и прекращении гражданских прав и обязанностей

2. Договор считается заключенным, если

1. между сторонами достигнуто соглашение по всем его существенным условиям
2. между сторонами достигнуто соглашение о предмете и цене договора
3. он подписан сторонами

3. При заключении договора оферта должна содержать

1. существенные условия договора
2. любые условия договора
3. примерные условия договора

4. При заключении договора акцепт должен быть

1. полным
2. безоговорочным
3. полным и безоговорочным

5. Соглашение сторон о заключении основного договора в будущем, на обусловленных к моменту его заключения условиях – это...

1. нотариальный договор
2. последующий договор
3. соглашение сторон о намерениях
4. предварительный договор

6. Является ли гражданско-правовой договор сделкой?

1. нет;
2. да, гражданско-правовой договор может быть как односторонней, так и двусторонней и многосторонней сделкой.
3. да, гражданско-правовой договор может быть двусторонней или многосторонней сделкой;
4. гражданско-правовой договор является всегда двусторонней сделкой.

7. В течение какого срока с момента заключения предварительного договора подлежит заключению основной договор, если в предварительном договоре такой срок не определен?

1. одного месяца;
2. двух месяцев;
3. шести месяцев;
4. одного года.

8. Чем является ответ на оферту, содержащий измененные условия договора?

1. акцептом;
2. новой офертой;
3. новацией;
4. приглашением делать оферты.

9. Какой из договоров является безвозмездным?

1. договор розничной купли-продажи;
2. договор аренды;
3. договор ссуды;
4. договор комиссии.

10. Какой из договоров не является публичным?

1. договор перевозки транспортом общего пользования;
2. договор проката;
3. договор поставки для государственных нужд;
4. договор бытового подряда

Задачи

1. Дьяков договорился со строительной компанией о том, что в будущем он заключит с ней договор о возведении кирпичного двухэтажного дома на его земельном участке. Срок такого договора указан не был.

Как называется такой договор? В какой срок подлежит заключению основной договор?

2. Леонтьев отправил Климову оферту и получил извещение об отзыве акцепта одновременно с акцептом.

Считается ли акцепт полученным?

3. Предприниматель Львов направил по объявлению оферту с условиями заключения договора купли-продажи офиса предпринимателю Крутикову и получил от него акцепт.

Какой момент считается моментом заключения договора?

4. Продовольственный магазина продает продукты по цене одинаковой для всех покупателей, не оказывает предпочтение одному лицу перед другим и никому не отказывает в покупке.

Как характеризуется такой договор?

5. Ребров дал объявление в местной газете о том, что продает аккордеон, с указанием ориентировочной цены. На другой день к нему явился Аверин. Он осмотрел инструмент, согласился его купить за

обозначенную цену и оставил задаток. Через два дня Ребров получил от директора Дворца искусств письмо, где сообщалось, что Дворец хочет приобрести аккордеон в самые ближайшие дни. В это же время к Реброву приехал сын, который предложил отцу инструмент не продавать, а подарить внуку, что тот и сделал.

Каковы стадии заключения договора? Какую роль выполняет задаток? При каких условиях договор считается заключенным?

6. Машков являлся собственником квартиры. В 2015 г. он заключил договор дарения квартиры Кондратовой. В 2016 г. он обратился в суд с иском о признании договора дарения недействительным, ссылаясь на то, что договор заключил в тяжелом душевном состоянии, поддавшись уговорам одаряемой. В настоящее время он проживает в своей квартире, но Кондратова не может оказать ему помощи, так как живет в другом городе и приезжает к нему очень редко. Ответчица в суде иск не признала, ссылаясь на то, что квартиру Машков подарил ей без каких-либо ее уговоров. За это она должна была произвести капитальный ремонт, оплачивать жилую площадь и коммунальные услуги. Кроме того, она ежемесячно дает Машкову 2 тыс. руб.

Совершена ли сделка с целью прикрыть другую сделку? Исполнен ли договор дарения? Какое решение вынесет суд?

7. ОАО «Инвестмебель» обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании с ЗАО «Ураллес» неустойки в размере 980 тыс. руб. за просрочку поставки пиломатериалов в январе – феврале 2015 г. Ответчик иск не признал, пояснив, что договор между ними заключен не был, т.к. они не согласовали существенные условия о сроках поставки и цене товара. Существенный характер условия о сроках поставки, по его мнению, вытекает из правил ст. 506 ГК РФ. Согласование же условия о цене обязательно, поскольку договор поставки является возмездным. Поставщик не согласился

с доводами ответчика по следующим причинам:

1) в ст. 506 ГК РФ сформулировано понятие договора поставки и указаны его квалифицирующие признаки;

2) ст. 506, нормы иных правовых актов не относят спорные условия (о сроке и цене) к существенным;

3) содержание договора не исчерпывается условиями, согласованными сторонами, он должен соответствовать и императивным нормам, в частности, предусмотренным п. 3 ст. 424, п. 1 ст. 508 ГК РФ.

Проанализируйте доводы сторон. Решите дело.

8. Осипова предъявила иск к Администрации Кировского р-на г. Иркутска о признании договора передачи жилья недействительным. В исковом заявлении она указала, что согласно договору передачи в собственность квартира передана в общую собственность ее семьи, а именно ее, мужа и двух несовершеннолетних детей. На момент подачи исковых требований их семья распалась, и в связи с этим возникла необходимость обмена жилой площади. Осипова пояснила, что при оформлении документов на приватизацию ей не разъяснили, что она в дальнейшем не сможет обменять жилую площадь.

Заключен ли данный договор под влиянием заблуждения? Существенным ли является тот факт, что Осипова не может обменять жилую площадь? Признает ли суд данный договор недействительным?

9. Андрианов А. проживал в трехкомнатной квартире совместно с сыном – Андриановым Е. Квартира была приватизирована Андриановым Е, так как Андрианов А. от своей доли в приватизированной квартире отказался в пользу Андрианова Е. После оформления договора передачи Андрианов Е. заключил договор купли-продажи данной квартиры. Однако Андрианов Е. длительное время состоит на учете в психоневрологическом диспансере по поводу хронического психического заболевания. Решением суда он признан

недееспособным.

Кем может в интересах Андрианова Е. быть подан иск в суд? Каковы последствия признания недействительным договора, заключенного гражданином, признанным недееспособным? Обязана ли дееспособная сторона возместить другой стороне понесенный ею реальный ущерб, если дееспособная сторона знала или должна была знать о недееспособности другой стороны? Может ли в интересах гражданина, признанного недееспособным вследствие психического расстройства, совершенная им сделка быть признана судом действительной?

10. ООО «Космос» подписало договор строительного подряда. Сторонами был согласован объем и сроки выполнения работ. Договором предусмотрено, что цена будет согласована сторонами дополнительно, в виде приложения к договору, которое так и не подписано.

Дайте правовую оценку сложившейся ситуации.

Тема 11: Внедоговорные обязательства

Задачи

1. Сотрудница ЗАО «Механик» Попова во время следования на работу получила увечье: от автомашины, проезжавшей мимо автобусной остановки, отскочило колесо и ударило стоявшую на остановке Попову.

В результате полученных повреждений Попова утратила 100% профессиональной трудоспособности, 70% общей трудоспособности и была признана инвалидом 1 группы.

Попова обратилась в суд с иском к работодателю о возмещении вреда.

Ответчик иск не признал, считая, что несчастный случай с Поповой не связан с исполнением ею трудовых обязанностей.

Обязанность по возмещению Поповой причиненного вреда следует возложить на владельца автомобиля, который согласно ст. 1079 ГК РФ является источником повышенной опасности. Решите спор.

2. На собрании группы мастеров – художников по росписи ткани ЗАО «Ситец» Игнатьева обвинила руководителя группы Белову в том, что она неправильно ведет учет рабочего времени и покрывает нарушителей трудовой дисциплины.

На следующий день за это выступление Игнатьева была избита одной из художниц этой же группы Ларионовой.

В результате полученных повреждений Игнатьева частично утратила трудоспособность и обратилась к ЗАО «Ситец» с требованием о возмещении ущерба.

Работодатель возмещать вред отказался на том основании, что данный несчастный случай не связан с производством, а вызван противоправными действиями Ларионовой, которая и должна возмещать причиненный вред.

Спор поступил на рассмотрение суда. Какое решение вынесет суд?

3. Михайлов (13 лет) во время перемены в школе сбил с ног Кетрова (10 лет), в результате чего мальчик получил травму головы.

Мать Кетрова обратилась в суд с иском к родителям Михайлова о возмещении затрат на приобретение лекарств.

Решением суда заявленные требования удовлетворены. Верно ли решение суда?

4. Юрий Лесков (15 лет) спешил на футбольный матч и решил перебежать дорогу. Он был сбит легковой автомашиной, за рулем которой был ее собственник Баранов.

В больнице, куда был доставлен Юрий, ему была ампутирована нога.

Родители Юрия предъявили иск к Баранову о возмещении причиненного вреда в сумме 250 тыс. руб. – расходов, связанных с лечением и протезированием Юрия.

Возражая против иска, Баранов утверждал, что потерпевший проявил грубую неосторожность, а он как водитель не нарушал никаких правил

движения, что подтверждалось составленным в установленном порядке актом о дорожно-транспортном происшествии.

Кроме того, Баранов полагал, что следует учитывать вину родителей Юрия, отпустивших его одного для поездки на стадион в день футбольного матча.

Кто прав в споре?

5. Семенов приобрел в ЗАО «Эконом» бытовой масляный радиатор.

Через два месяца после покупки вследствие короткого замыкания электропроводки радиатора в квартире Семенова возник пожар, в результате которого полностью сгорело имущество, находившееся в квартире Семенова, а также имущество супругов Белезовых, находившееся на соседнем балконе.

Квартира Семенова и расположенная ниже квартира Маркиных подверглись серьезным разрушениям.

В процессе расследования причин пожара было установлено, что члены семьи Семенова нарушений правил пользования радиатором не допускали, а причиной короткого замыкания явились некачественная изоляция провода, а также использование в конструкции радиатора легковоспламеняющихся материалов.

Кто, к кому и в каком размере может предъявить иск о возмещении ущерба причиненного пожаром?

6. По договору с центром техобслуживания Комаров сдал на капитальный ремонт принадлежащий ему автомобиль «ВАЗ». В день окончания ремонта Комаров получил свой автомобиль и отправился на нем за покупками.

В пути следования, на перекрестке, в момент совершения Комаровым поворота налево со ступицы сорвало правое переднее колесо. Оно выкатилось на тротуар и сбило с ног Абрамову, проходившую мимо с ребенком на руках. В результате падения и удара колесом Абрамова

получила увечье и была признана инвалидом 2 группы.

В процессе расследования дорожно-транспортного происшествия было установлено, что колесо сорвалось со ступицы в результате недобросовестных действий слесарей, осуществлявших ремонт автомобиля. Потеряв болты, которыми колеса крепились заводом – изготовителем автомобиля, слесари использовали болты, выточенные ими самостоятельно из стали, не рассчитанной на нагрузки, которые могут возникнуть при эксплуатации автомобиля. Поэтому при резком возрастании нагрузки при повороте автомобиля болты срезало диском колеса.

Кто, к кому и в каком размере может предъявить иск о возмещении ущерба?

7. В процессе движения у грузовика «МАЗ», принадлежащего на праве собственности ООО «Авто», отсоединился прицеп. На большой скорости прицеп врезался в стоящую на обочине легковую автомашину «Мазда», принадлежащую на праве собственности индивидуальному предпринимателю Егорову.

В результате столкновения автомобилю Егорова был причинен такой вред, что он был утилизирован вследствие признания его технической экспертизой не подлежащим восстановлению.

Вина водителя грузовика в случившемся отсутствовала.

Егоров обратился в арбитражный суд с иском о взыскании с ООО «Авто» возмещения вреда в размере стоимости разбитого автомобиля.

Какое решение вынесет суд?

8. По завершении полета при высадке пассажиров из самолета «Ту-154» в результате сильного разряда молнии произошло возгорание топливных баков. В результате возникшего пожара 48 пассажиров получили ожоги различной степени.

Потерпевшие обратились в суд с иском к владельцу самолета, требуя

возмещения ущерба, причиненного вследствие пожара на самолете.

Возражая против иска, ответчик заявил, что причиной вреда явилось действие непреодолимой силы. Решите дело.

9. Григорьев обратился в суд с иском к Министерству финансов РФ о возмещении материального ущерба и компенсации морального вреда, указав, что он был незаконно привлечен к административному взысканию в виде ареста сроком на 7 суток.

Решением суда было взыскано «со счета федерального бюджета Министерства финансов РФ» в пользу Григорьева суммы возмещения морального ущерба и компенсации морального вреда. .

Государственная пошлина за рассмотрение спора была взыскана «в доход государства».

Оцените решение суда.

10. ООО «Вектор» обратилось в суд с требованием о возврате ему копировального аппарата (ризографа), неосновательно приобретенного ЗАО «Миг», и доходов, которые ЗАО «Миг» получило за весь период пользования ризографом.

ЗАО «Миг» выдвинуло встречные требования о возмещении ему затрат, понесенных на содержание имущества.

В ответ на это ООО «Вектор» предоставило в суд в качестве доказательств документы, подтверждающие неоднократный отказ ЗАО «Миг» вернуть ризограф, и попросило суд отказать ЗАО «Миг» в удовлетворении его требований о возмещении затрат.

Решите дело.

Тема 12. Право интеллектуальной собственности

Задачи

1. Аспирант технического университета Агапов обратился в суд с иском о признании его соавтором статьи, опубликованной студентом Михеевым в журнале «Вестник технического университета».

При рассмотрении спора выяснилось, что студент Михеев подготовил статью по материалам своей курсовой работы, которая по итогам конкурса была признана лучшей студенческой работой и рекомендована к публикации. Студент Михеев, который никогда раньше не писал статьи в научные журналы, попросил своего приятеля, аспиранта Агапова, проверить его статью на предмет соответствия ее оформлению журнальным требованиям.

Прочитав статью, Агапов предложил изменить структуру работы, усилить предлагаемую автором аргументацию ссылками на результаты аналогичных зарубежных исследований и высказал несколько ценных советов по содержанию статьи. Замечания Агапова были учтены Михеевым.

Решите дело.

2. Известный московский художник Момонов представил для показа на ежегодной выставке современных художников свою картину – выполненную им копию с работы Леонардо да Винчи «Мона Лиза» с подрисованными усиками.

После разразившегося в прессе скандала по поводу присвоения Момоновым авторства Леонардо да Винчи Момонов заявил, что написанная им картина является не плагиатом, а карикатурой, т.е. самостоятельным видом использования чужого творчества. Пародия, карикатура являются основой современного искусства, а потому его картина должна восприниматься как уникальное произведение. В качестве Момонов сослался на изданный недавно роман Л.Н. Толстого «Война и мир» в комиксах, который пользовался большой популярностью у читателей.

Решите дело.

3. В городской газете фотограф Некрасов обнаружил перепечатку фотоснимка пейзажа, который он делал по просьбе своего сына-школьника для оформления школьной стенгазеты. Сделанную им фотографию Некрасов узнал не сразу, поскольку фотоснимок был видоизменен с помощью компьютера и автор снимка не был указан.

Юрист, к которому обратился Некрасов, объяснил, что за перепечатку фотоснимка фотографу полагается гонорар.

В редакции газеты отказались выплатить гонорар Некрасову на том основании, что фотоснимок не является объектом авторского права, а представляет собой лишь «механическое копирование с помощью технических средств людей и окружающей обстановки».

Некрасов обратился в суд с иском к редакции газеты, требуя выплатить ему гонорар. Решите дело.

4. Дизайнер дома моделей Солнцев разработал новое художественно-конструкторское решение изделия «Пальто женское» и подал заявку как на промышленный образец.

Спустя 8 месяцев после принятия заявки к рассмотрению ему было отказано в выдаче патента с указанием на несоблюдение установленного порядка оформления прав на промышленный образец, созданный автором в связи с выполнением им своих служебных обязанностей.

Солнцев обжаловал решение Роспатента в суд. Какое решение вынесет суд?

5. Крылов предложил способ крепления гребных винтов на валах морских судов, заключающийся в том, что на очищенные и обезжиренные конусные поверхности вала и гребного винта наносится эпоксидная паста. По мнению Роспатента, предлагаемый способ крепления винтов хотя и обладает новизной, но в ближайшее время не может быть использован в промышленности.

Возражая против решения Роспатента об отказе в выдаче патента, Крылов представил заключение ремонтно-эксплуатационной базы о том, что его предложение использовалось при установке гребных винтов на быстроходных речных катерах и дало хорошие результаты.

При новом рассмотрении материалов заявки было установлено, что склеивание металлических деталей пастами или клеем, не растворимыми в воде, в том числе и эпоксидными смолами, было известно до подачи заявки, например из патента США за 1994 г.

Решите дело.

6. Углов являлся автором служебного изобретения «Устройство для заточки резцов», патент на которое был выдан ОАО «Машзавод».

Узнав, что общество использует его изобретение, Углов обратился к его генеральному директору с просьбой выплатить причитающееся Уголову вознаграждение.

Получив отказ, Углов обратился в суд с иском о выплате вознаграждения.

Поскольку ОАО «Машзавод» отрицало факт использования изобретения, суд назначил экспертизу, которая установила, что в устройствах, изготовленных ОАО «Машзавод», используются 4 из 5 признаков изобретения Углова, изложенных в его формуле, а один признак заменен эквивалентным ему признаком.

Суд отказал Уголову в иске.

Углов обратился в Роспатент с просьбой подтвердить факт использования его изобретения.

Решите дело.

7. ЗАО «Техно» решило начать производство нового кофейника, обеспечивающего достаточно продолжительное время высокую температуру сваренного кофе. С этой целью общество подало заявление на регистрацию

товарного знака «Термос LUX».

Роспатент отказал в регистрации товарного знака на том основании, что Роспатентом уже зарегистрирован товарный знак «ТермосVIP» по классу, с которым заявляемый товарный знак был схож до степени смешения.

Не согласившись с решением Роспатента, общество обратилось в арбитражный суд.

Какое решение примет суд?

8. ООО «Национальная кухня» разработало проект создания сети кафе быстрого питания. С этой целью был зарегистрирован словесный товарный знак «К столу».

Узнав об этом, писатель Мишин обратился в суд с иском об обжаловании регистрации такого товарного знака, поскольку он полностью воспроизводит название его комедийной пьесы «К столу», изданной год назад тиражом 10 тыс. экземпляров издательством «Бум». Пьеса была поставлена одним из московских театров и пользовалась большим успехом у публики.

В ходе рассмотрения спора Мишин заявил, что готов выдать разрешение на использование названия своей пьесы за 1 млн. долларов США.

Решите дело.

9. В областной газете была опубликована статья о природном источнике минеральной воды, расположенном недалеко от деревни Сомово. В статье рассказывалось об уникальных свойствах минеральной воды, которую жители деревни издревле использовали для профилактики и лечения многих заболеваний, а сам источник называли «Чудовым».

После публикации статьи глава местной администрации издал постановление «О признании названия «Чудов источник» муниципальной собственностью» и поручил юридическому департаменту проработать

вопрос о надлежащем оформлении права собственности за муниципалитетом.

Дайте правовую оценку действиям главы администрации.

10. Индивидуальный предприниматель Лосев обратился к патентному поверенному с вопросом о возможности использования в своем товарном знаке названия населенного пункта (Фрязино), включенного в Государственный реестр наименований мест происхождения товаров. Лосев пояснил, что он родом из поселка Фрязино, хотя и осуществляет торговую деятельность в соседнем районе. Он попросил разъяснить порядок включения в товарный знак нового элемента и возможные правовые последствия такого шага.

Дайте консультацию.

Тематика рефератов по дисциплине «Гражданское право»

1. Индивидуальная предпринимательская деятельность.
2. Сделки.
3. Коммерческие юридические лица.
4. Некоммерческие юридические лица.
5. Учредительные документы юридического лица.
6. Органы юридического лица.
7. Объекты гражданских прав.
8. Сроки в гражданском праве.
9. Исковая давность.
10. Общая собственность.
11. Исполнение обязательств.
12. Перемена лиц в обязательстве
13. Прекращение обязательств.
14. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
15. Филиалы и представительства юридических лиц.
16. Банкротство юридического лица.

17. Материальные блага.
18. Нематериальные блага.
19. Представительство в гражданском праве.
20. Способы обеспечения исполнения обязательств.
21. Внедоговорные обязательства.
22. Виды договорных обязательств.
23. Ипотека и залог товара в обороте.
24. Договор купли-продажи
25. Договор подряда.
26. Договор доверительного управления имуществом.
27. Договор аренды.
28. Банковская гарантия.
29. Обязанности должника при нарушении им обязательства.
30. Обязательства из неосновательного обогащения.

Реферат – теоретическая работа, в которой студент излагает различные точки зрения (в том числе и критические) на рассматриваемую проблему. Работа может не включать собственных аналитических и практических исследований обучающегося по рассматриваемой проблеме, но наличие его обобщений и выводов является обязательным. Стандартная форма реферата – титульный лист, план, введение, основная часть (состоит из пунктов, параграфов), заключение, список литературы (не менее 5 источников). Объем реферата – 10-20 страниц.

Рефераты оформляются на стандартных листах бумаги формата А4 с одной стороны. Размер шрифта 14, TimesNewRoman. Текст работы отпечатывается через 1,5 интервала, абзац составляет 1,25 см. При этом соблюдаются размеры полей: левое – 30 мм, правое, верхнее, нижнее – 20 мм. Нумерация страниц внизу страницы.

Пример оформления титульного листа эссе и реферата смотрите в Приложении 1.

Перечень вопросов к зачету по дисциплине

1. Понятие гражданского права.
2. Система права РФ и место в ней гражданского права РФ.
3. Система гражданского права и структура Гражданского кодекса РФ.
4. Предмет гражданского права.
5. Метод гражданско-правового регулирования.
6. Принципы гражданского права.
7. Гражданское законодательство и источники гражданского права.
8. Действие норм гражданского права. Обратная сила норм гражданского права.
9. Обычай.
10. Аналогия в гражданском праве Российской Федерации.
11. Применение норм международного права в гражданском праве.
12. Понятие и виды правоотношений. Субъекты правоотношений
13. Правоспособность и дееспособность граждан
14. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
15. Юридические лица: понятие, признаки, функции.
16. Правоспособность и дееспособность юридических лиц.
17. Виды юридических лиц.
18. Организационно-правовые формы юридических лиц.
19. Возникновение юридического лица.
20. Учредительные документы юридического лица.
21. Способы государственной регистрации юридических лиц.
22. Формы реорганизации юридических лиц.
23. Передаточный акт и разделительный баланс.
24. Основания ликвидации юридического лица.
25. Стадии ликвидации юридического лица.
26. Очередность удовлетворения требований кредиторов.
27. Банкротство: понятие
28. Процедуры банкротства.

29. Понятие и содержание права собственности.
30. Способы возникновения права собственности.
31. Формы собственности.
32. Приобретение права собственности.
33. Прекращение права собственности.
34. Защита права собственности.
35. Обязательства в гражданском праве: понятие и виды, сроки действия.
36. Способы обеспечения исполнения обязательств.
37. Прекращение обязательств.
38. Договоры: понятие, виды, заключение и применение договоров.
39. Основания наследования. Открытие наследства.
40. Наследование по закону.
41. Наследование по завещанию.
42. Объекты гражданских прав.
43. Сроки в гражданском праве.
44. Исковая давность.
45. Материальные блага.
46. Нематериальные блага.
47. Представительство в гражданском праве.
48. Доверенность
49. Внедоговорные обязательства.
50. Право интеллектуальной собственности

Тематика контрольных работ для студентов заочной и дистанционной форм обучения

1. История развития российского гражданского права.
2. Взаимосвязь современного российского гражданского права и Римского права.
3. История развития науки гражданского права.
4. Основные функции гражданского права.
5. Проблемы дуализма российского частного права.
6. Акты высших судов как источники гражданского права.
7. Обычаи как источники гражданского права.
8. Нормы международного права в гражданско-правовом регулировании.
9. Коллизии и конкуренция норм гражданского законодательства.
10. Методы исследования гражданско-правовых явлений.
11. Понятие и виды источников гражданского права.
12. Правоспособность и дееспособность граждан (физических лиц).
13. Понятие и признаки юридического лица.
14. Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение.
15. Форма и содержание гражданского правоотношения
16. Эмансипация в российском гражданском праве
17. Материальные и нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.
18. Вещи как объекты гражданских правоотношений. (Оборотоспособность вещей. Движимые и недвижимые вещи. Иные виды вещей)
19. Юридические факты. (Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Юридические составы.)
20. Сделки. (Понятие и виды сделок. Договоры и односторонние сделки. Условные сделки и их виды.)
21. Банкротство гражданина.
22. Опекa. Попечительство. Патронаж.

23. Понятие и содержание субъективного права на защиту. Способы защиты гражданских прав.
24. Судебная защита и самозащита гражданских прав.
25. Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав Особенности гражданско-правовой ответственности.
26. Функции гражданско-правовой ответственности. Виды гражданско-правовой ответственности.
27. Сроки в гражданском праве (Понятие и гражданско-правовое значение сроков. Виды сроков в гражданском праве, их классификация.)
28. Сроки исковой давности. (Понятие, виды и значение сроков исковой давности. Применение и исчисление сроков исковой давности.)
29. Приобретение права собственности. (Юридические основания (титулы) собственности.)
30. Объекты права собственности граждан.
31. Право собственности некоммерческих организаций.
32. Основания наследования. Открытие наследства.
33. Наследование по закону. Наследование по завещанию.
34. Понятие и содержание права государственной и муниципальной (публичной) собственности.
35. Приватизация государственного и муниципального имущества. (Понятие и значение приватизации государственного и муниципального имущества. Объекты приватизации. Способы приватизации.)
36. Общая собственность. (Понятие права общей собственности. Основания возникновения права общей собственности. Виды права общей собственности.)
37. Долевая собственность.
38. Ограниченные вещные права. (Понятие ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности. Виды ограниченных вещных прав.)
39. Защита вещных прав. (Понятие защиты вещных прав. Охрана и защита

вещных прав в гражданском праве.)

40. Недействительные и несостоявшиеся сделки.

41. Гражданско-правовой режим результата интеллектуальной деятельности.

42. Интеллектуальная собственность как совокупность авторских, смежных, патентных и иных исключительных прав.

43. Авторское право. (Понятие авторского права, его основные функции.)

44. Защита авторских прав. (Особенности гражданско-правовой защиты личных неимущественных прав авторов.)

45. Патентное право. (Понятие патентного права. Источники патентного права.)

46. Личные неимущественные права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца. Право авторства.

47. Понятие, содержание и регистрация фирменного наименования.

48. Исключительное право юридического лица на фирменное наименование.

49. Личные неимущественные права граждан.

50. Особенности осуществления и защиты личных неимущественных прав в гражданском праве.

51. Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданско-правовой защиты.

52. Понятие, содержание и гражданско-правовая охрана прав гражданина на неприкосновенность жилища, на личную документацию, на тайну личной жизни.

53. Обязательства в гражданском праве. (Понятие обязательства. Виды обязательств. Особенности обязательств по осуществлению предпринимательской деятельности.)

54. Надлежащее исполнение обязательств.

55. Договор как юридический факт и договорное правоотношение.

56. Классификация договоров в гражданском праве.

57. Понятие и значение договора купли-продажи. Предмет договора.

58. Договор купли-продажи. (Основные элементы договорного обязательства

по купле-продаже. Содержание договора купли-продажи.)

59. Договор поставки. (Понятие и признаки договора поставки. Поставка как разновидность купли-продажи.)

60. Договор поставки. (Поставка товаров для государственных нужд. Стороны, содержание, заключение и исполнение государственного контракта на поставку товаров для государственных нужд.)

61. Договор мены и договор дарения.

62. Договор ренты.

63. Договор аренды (имущественного найма), его основные элементы и разновидности.

64. Договор лизинга (финансовой аренды). Международный финансовый лизинг.

65. Договор социального жилищного найма. (Стороны договора, их права и обязанности.)

66. Исполнение договора подряда. (Организация работы и риск подрядчика.)

67. Договор бытового подряда. (Особенности отдельных видов договора бытового подряда.)

68. Договор строительного подряда. (Понятие договора строительного подряда, его элементы. Стороны договора строительного подряда. Структура договорных связей.)

69. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

70. Договоры на проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

71. Лицензионный договор об использовании изобретения. Договор о передаче «ноу-хау».

72. Понятие и объект авторского договора. Виды авторских договоров.

73. Стороны, предмет, форма и сроки авторских договоров.

74. Договор коммерческой концессии. (Понятие договора коммерческой концессии. Значение договора коммерческой концессии в рыночном хозяйстве.)

75. Исполнение, изменение и прекращение договора коммерческой концессии.
76. Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг.
77. Содержание, заключение и исполнение договора возмездного оказания услуг.
78. Транспортные обязательства, их виды. Законодательство о перевозках.
79. Система транспортных договоров. (Договоры об организации перевозок. Договоры между транспортными организациями.)
80. Договор хранения.
81. Договор складского хранения (хранения в товарном складе).
82. Договор поручения. (Содержание и исполнение обязательств, возникающих из договора поручения.) 83. Договор комиссии. (Содержание договора комиссии. Исполнение и прекращение договора комиссии. 84. Понятие договора доверительного управления имуществом.)
85. Договор доверительного управления. (Содержание и исполнение договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего за нарушение его условий.)
86. Договор страхования. (Субъекты страхового обязательства. Содержание страхового обязательства.)
87. Страховой случай. Страховая оценка. Определение страхового возмещения.
88. Договор займа. (Предмет и содержание договора займа. Исполнение договора займа.)
89. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг). Отличие факторинга от кредитного договора и от цессии.
90. Договор банковского вклада. (Стороны договора. Предмет договора. Виды банковских вкладов и их оформление.)
91. Договор банковского счета. (Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета.)
92. Договор простого товарищества. (Понятие договора простого

товарищества, его отличия от других гражданско-правовых договоров. Виды договоров простого товарищества.)

93. Учредительные договоры хозяйственных товариществ и обществ.

94. Учредительные договоры некоммерческих организаций.

95. Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий (сделок); их отличие от других обязательств.

96. Понятие и особенности алеаторных (рисковых) сделок.

97. Понятие и юридическая природа обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Предупреждение причинения вреда.

98. Случаи и объем компенсации морального вреда.

99. Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения.

100. Содержание и исполнение обязательств из неосновательного обогащения.

Тема контрольной работы выбирается по двум последним цифрам зачетной книжки студента. Работа выполняется в письменной форме, машинописным текстом, шрифт TimesNewRoman, 14 кегль, 1,5 межстрочный интервал (применяется ко всему тексту), отступ 1,25.

Работа состоит из титульного листа, плана, введения, основной части, разделенной на пункты или параграфы, заключения, списка литературы (не менее 5 источников, оформленных в соответствии с требованиями ГОСТа).

Пример оформления титульного листа смотрите в Приложении 2.

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
ФГБОУ ВО Иркутский государственный аграрный университет
имени А.А. Ежевского

Институт экономики, управления и прикладной информатики
Кафедра менеджмента, предпринимательства и экономической безопасности
в АПК

Реферат
по дисциплине «Гражданское право»
на тему: **Исполнение обязательств**

Выполнил: студент(ка) 2 курса
очной формы обучения
специальности 38.05.01
Сергеева А.М.
Проверил: к.и.н., доцент
Мелихова Т.В.

Молодежный 2022

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
ФГБОУ ВО Иркутский государственный аграрный университет
имени А.А. Ежевского

Институт экономики, управления и прикладной информатики
Кафедра менеджмента, предпринимательства и экономической безопасности
в АПК

Контрольная работа
по дисциплине «Гражданское право»
на тему: **Договор хранения**

Выполнил: студент(ка) 2 курса
заочной формы обучения
специальности 38.05.01
Михайлова И.Н.
Проверил: к.и.н., доцент
Мелихова Т.В.

Молодежный 2022