

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Дмитриев Николай Николаевич  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 17.06.2021 08:57:54  
Уникальный программный ключ:  
f7c6227919e4cdbfb4d7b682991f8553b37cafbd

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ИРКУТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**  
**имени А.А. ЕЖЕВСКОГО**

Факультет агрономический

Кафедра Землеустройства, кадастров и сельскохозяйственной мелиорации

Утверждаю

Декан факультета

Зайцев А.М.

«23» июня 2021 г.

Рабочая программа дисциплины

Б1.В.ДВ.04.02 Кадастровое деление территории

---

Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Уровень: бакалавр

Профиль: Кадастр недвижимости

Форма обучения: очная / заочная

Курс (семестр): 3 курс, семестр 6 / 3 курс

Молодежный, 2021

## 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

**Цель** освоения дисциплины:

- подготовка бакалавров по направлению землеустройство и кадастры, способного применять свои знания для решения вопросов связанных с землеустройством.

**Основные задачи** освоения дисциплины:

- формирование знаний, полученных при изучении представления о роли и месте дисциплины в современном мире;

- формирование практического опыта, полученного в процессе прохождения учебно-производственных практик.

- участие в научно-исследовательской работе: студенческого общества и научно-технического общества.

- изучение специализированной периодической и научной литературы с целью повышения квалификации.

- формирование навыков самостоятельной работы, организации исследовательской работы.

Результатом освоения дисциплины «Кадастровое зонирование территории» является овладение бакалаврами по направлению подготовки 21.03.02. - Землеустройство и кадастры следующих видов профессиональной деятельности:

- проектная;
- производственно-технологическая;
- организационно-управленческая;
- аналитическая;
- научно-исследовательская.

в том числе компетенциями заданными ФГОС ВО.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина «Кадастровое деление территории» находится в части, формируемая участниками образовательных отношений блока 1 учебного плана. Приступая к изучению данной дисциплины, студент должен иметь базовые знания по предметам - «Кадастр недвижимости и мониторинг земель», «Землеустройство», «Градостроительства и планировка населенных мест», «Право (земельное)», «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров».

Знания и умения, полученные в результате освоения дисциплины являются необходимыми для прохождения учебно-производственных практик.

Дисциплина изучается на 3 курсе в 6 семестре у бакалавров очной формы обучения, на 3 курсе заочной формы обучения.

### 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛОВИЯМ РЕАЛИЗАЦИИ ДИСЦИПЛИНЫ (ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ)

Изучение данной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций:

Код компетенции	Результаты освоения ОП	Индикаторы компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК-1	Способен применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	ИД-1 <sub>УК-2</sub> Формулирует в рамках поставленной цели проекта совокупность взаимосвязанных задач, обеспечивающих ее достижение. Определяет ожидаемые результаты решения выделенных задач	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- историю опыта кадастрового зонирования территорий РФ; основную и дополнительную терминологию, структуру кадастра недвижимости, методику и технику проведения кадастрового зонирования территорий РФ;</li> <li>- правоустанавливающую документацию, регламентирующую процедуру проведения кадастрового зонирования территории РФ, особенности зонирования территории в зарубежных странах, современное состояние кадастрового учета земель в России</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- применять теоретические основы для решения практических задач землеустройства при проведении кадастрового зонирования территорий</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методикой и техникой проведения кадастрового зонирования территории, проверкой документов государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, основных экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия, внесении сведений, поступивших в порядке информационного взаимодействия, о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в</li> </ul>

			единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах
ПК-7	Способен к изучению научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	ИД-1пк-7 Применяет научно-техническую информацию, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	<p><b>Знать:</b> основные понятия и положения ведения кадастрового зонирования территории РФ; методы получения, обработки и использования кадастровой информации из открытых источников; принципы классификации современного состояния системы зонирования территорий РФ.</p> <p><b>Уметь:</b> применять на практике методы, приемы и порядок ведения кадастрового зонирования территории; применять технологии сбора, систематизации и обработки информации.</p> <p><b>Владеть:</b> навыками применения информационных технологий для решения задач кадастрового зонирования территории, использовании данных кадастрового зонирования для управления земельно-имущественными комплексом</p>

#### **4. ОРГАНИЗАЦИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ**

Обучение по дисциплине лиц, относящихся к категории инвалидов, и лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.

В случае возникновения необходимости обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья в Университете предусматривается создание специальных условий, включающих в себя использование специальных образовательных программ, методов воспитания, дидактических материалов, специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, предоставление услуг ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь, проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий, обеспечение доступа в здания Университета и другие условия, без которых невозможно или затруднено освоение образовательных программ обучающимися с ограниченными возможностями здоровья.

При получении высшего образования обучающимся с ограниченными возможностями здоровья предоставляются бесплатно учебная литература, а также услуги сурдопереводчиков и тифлосурдопереводчиков.

С учетом особых потребностей обучающимся с ограниченными возможностями здоровья обеспечивается предоставление учебных, лекционных

материалов в электронном виде.

**5. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С  
УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА  
КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С  
ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ) И НА  
САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часа – 3 з.е.

**5.1. Объем дисциплины и виды учебной работы:**

**5.1.1. Очная форма обучения: Семестр – 6, вид отчетности – зачет (бсеместр).**

Вид учебной работы	Объем часов / зачетных единиц	Объем часов / зачетных единиц
	всего	8семестр
<b>Общая трудоемкость дисциплины</b>	108/4	108/3
<b>Контактная работа обучающихся с преподавателем (всего)</b>	44	44
в том числе:		
Лекции (Л)	14	14
Семинарские занятия (СЗ)	30	30
Лабораторные работы (ЛР)		
<b>Самостоятельная работа:</b>	28	28
Курсовой проект (КП) <sup>1</sup>		
Курсовая работа (КР) <sup>2</sup>		
Расчетно-графическая работа (РГР)		
Реферат (Р)		
Эссе (Э)		
Контрольная работа	8	8
Самостоятельное изучение разделов	10	10
Самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к лабораторным и практическим занятиям, коллоквиумам, рубежному контролю и т.д.)	6	6
Подготовка и сдача экзамена <sup>2</sup>		
Подготовка и сдача зачета	4	4

**5.1.2. Заочная форма обучения: 3 курс, вид отчетности – зачет**

Вид учебной работы	Объем часов / зачетных единиц	Объем часов / зачетных единиц
	всего	летняя сессия
<b>Общая трудоемкость дисциплины</b>	108/3	108/3

<sup>1</sup>На курсовой проект (работу) выделяется не менее одной зачётной единицы трудоёмкости (36 часов)

<sup>2</sup>На экзамен по дисциплине выделяется одна зачётная единица (36 часов)

<b>Контактная работа обучающихся с преподавателем (всего)</b>	12	12
в том числе:		
Лекции (Л)	4	4
Семинарские занятия (СЗ)	8	8
Лабораторные работы (ЛР)		
<b>Самостоятельная работа:</b>	96	96
Курсовой проект (КП)		
Курсовая работа (КР)		
Расчетно-графическая работа (РГР)		
Реферат (Р)		
Эссе (Э)		
Контрольная работа	12	12
Самостоятельное изучение разделов	40	40
Самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к лабораторным и практическим занятиям, коллоквиумам, рубежному контролю и т.д.)	40	40
Подготовка и сдача экзамена		
Подготовка и сдача зачета	4	4

## 6. СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

### 6.1 Содержание дисциплины, структурированное по темам с указанием отведенного на них количества часов и видов учебных занятий:

#### 6.1.1 Очная форма обучения:

№ п/п	Раздел дисциплины (тема)	Семестр	Неделя семестра	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра) Форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				Лекции (Л)	Практ. (семинарские) занятия	Лаборат. работы (ЛР)	Самост. работа (СРС)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Раздел 1 Теоретические основы земельно-кадастрового зонирования Тема 1 Понятие и виды функциональных зон и территории с особыми условиями природопользования. Нормативно-правовая база земельно-кадастрового зонирования.	8	1	2	2		1	коллоквиум, опрос
	Тема 2 Административно-территориальное зонирование Российской Федерации и: федеральные округа Российской Федерации; административно-территориального деления – субъектов Российской Федерации. Тема 3. Административно-территориального деления субъекта РФ.	8	2		2		1	коллоквиум, опрос
2	Раздел 2 Территориальные зоны и зоны с особыми условиями использования территории. Тема 1 Виды и состав территориальных зон. Территориальные зоны и функциональные зоны. Признаки зон с особыми условиями	8	3	2	2		2	коллоквиум, опрос коллоквиум, опрос

	использования территории. Классификация зон с особыми условиями использования территории. Тема 2 Виды территориальных зон кадастрового района субъекта Российской Федерации.							
	Тема 3. Зоны с особыми условиями использования территории субъекта РФ, кадастрового района субъекта Российской Федерации Тема 4. Режимные и режимобразующие объекты субъекта Российской Федерации.	8	4		2		1	коллоквиум, опрос
3	Раздел 3 Природно- сельскохозяйственное и эколого-ландшафтное районирование. Тема 1 Зонирование территории с учетом специфики природных условий и вида сельскохозяйственного производства. Система природно-сельскохозяйственного районирования. Эколого-ландшафтное земельно-кадастровое районирование. Ареалы земель, подверженных негативному природному или антропогенному влиянию. Эколого-экономические территориально-ландшафтные системы.	8	5	2	2		2	коллоквиум, опрос
	Тема 2. Система природно-сельскохозяйственного районирования РФ и особенности природно-сельскохозяйственного районирования субъектов Российской Федерации.	8	6		2		1	коллоквиум, опрос
	Тема 3. Система эколого-ландшафтного земельно-кадастрового районирования РФ и особенности эколого-ландшафтного районирования субъекта Российской Федерации.	8	7		2		2	коллоквиум, опрос



	территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территории. Тема 1 Порядок составления описания местоположения границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории. Учет территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории.	8	14	2	2		2	
	Тема 2 Характеристики территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории, внесенные в Государственный кадастр недвижимости (наименование субъекта РФ. Кадастровые работы для целей внесения в ГКН сведений о ЗОУИТ.	8	15	2	2		1	коллоквиум, опрос
	Итого			14	30		28	зачет (4 ч)

### 6.1.2 Заочная форма обучения

№ п/п	Раздел дисциплины (тема)	Семестр	Неделя семестра	Виды учебных занятий, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра) Форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				Лекции (Л)	Практ. (семинарские) занятия	Лаборатор. работы (ЛР)	Самост. работа (СРС)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Раздел 1 Теоретические основы земельно-кадастрового зонирования Тема 1 Понятие и виды функциональных зон и территории с особыми условиями природопользования. Нормативно-правовая база земельно-кадастрового зонирования.	7					4	коллоквиум, опрос
	Тема 2 Административно-территориальное	7						коллоквиум, опрос

	зонирование Российской Федерации и: федеральные округа Российской Федерации; административно-территориального деления – субъектов Российской Федерации.						4	
	Тема 3. Административно-территориального деления субъекта РФ.	7					4	коллоквиум, опрос
2	Раздел 2 Территориальные зоны и зоны с особыми условиями использования территории. Тема 1 Виды и состав территориальных зон. Территориальные зоны и функциональные зоны. Признаки зон с особыми условиями использования территории. Классификация зон с особыми условиями использования территории.	7			2		4	коллоквиум, опрос
	Тема 2 Виды территориальных зон кадастрового района субъекта Российской Федерации.	7					4	коллоквиум, опрос
	Тема 3. Зоны с особыми условиями использования территории субъекта РФ, кадастрового района субъекта Российской Федерации	7					4	коллоквиум, опрос
	Тема 4. Режимные и режимобразующие объекты субъекта Российской Федерации.	7					4	коллоквиум, опрос
3	Раздел 3 Природно- сельскохозяйственное и эколого-ландшафтное районирование. Тема 1 Зонирование территории с учетом специфики природных условий и вида сельскохозяйственного производства. Система природно-сельскохозяйственного районирования. Эколого-ландшафтное земельно-кадастровое районирование. Ареалы земель, подверженных негативному природному или антропогенному влиянию.	7			2		4	коллоквиум, опрос

	Эколого-экономические территориально-ландшафтные системы.							
	Тема 2. Система природно-сельскохозяйственного районирования РФ и особенности природно-сельскохозяйственного районирования субъектов Российской Федерации.	7					4	коллоквиум, опрос
	Тема 3. Система эколого-ландшафтного земельно-кадастрового районирования РФ и особенности эколого-ландшафтного районирования субъекта Российской Федерации.	7			2		6	коллоквиум, опрос
4	Раздел 4 Градостроительное зонирование территории. Тема 1 Основы градостроительного зонирования. Селитебная, производственная и ландшафтно-рекреационная зоны. Функциональные зоны населенного пункта..	7					4	коллоквиум, опрос
	Тема 2 Система градостроительного зонирования субъекта РФ, градостроительные функциональные зон населенного пункта субъекта РФ.	7					4	коллоквиум, опрос
	Тема 3. Особенности систем градостроительного зонирования населенных пунктов, различия систем градостроительного зонирования.	7					6	коллоквиум, опрос
5	Раздел 5 Кадастровое деление территории Тема 1 Правовые основы и технические требования проведения кадастрового деления. Цели и состав кадастрового деления. Единицы кадастрового деления. Назначение кадастровых кварталов. Сопоставление границ муниципальных образований с кадастровым делением	7			2		6	коллоквиум, опрос

	кадастрового округа. Использование документов кадастрового деления. Изменение кадастрового деления..							
	Тема 2 Основные правила и принципы деления кадастрового района на единицы кадастрового деления.	7					6	коллоквиум, опрос
	Тема 3. Типология границ единиц кадастрового деления.	7					6	коллоквиум, опрос
	Тема 4. Кадастровое зонирование территории субъекта РФ, единицы кадастрового деления субъекта Российской Федерации.	7					4	коллоквиум, опрос
6	Раздел 6 Внесение в ГКН сведений о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территории. Тема 1 Порядок составления описания местоположения границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории. Учет территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории.	7		2	2		4	коллоквиум, опрос
	Тема 2 Характеристики территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории, внесенные в Государственный кадастр недвижимости (наименование субъекта РФ)	7				2	4	коллоквиум, опрос
	Тема 3. Кадастровые работы для целей внесения в ГКН сведений о ЗОУИТ.	7					6	коллоквиум, опрос
	Итого			4	8		96	Зачет (4 ч)

## 6.2. Тематическое содержание дисциплины

№	Раздел	Тема и краткое содержание темы
---	--------	--------------------------------

п/п	ДИСЦИПЛИНЫ	
I	II	III
1	Раздел 1 Теоретические основы земельно-кадастрового зонирования	<p>Тема 1 Понятие и виды функциональных зон и территории с особыми условиями природопользования. Нормативно-правовая база земельно-кадастрового зонирования.</p> <p>Тема 2 Административно-территориальное зонирование Российской Федерации и: федеральные округа Российской Федерации; административно-территориального деления – субъектов Российской Федерации.</p> <p>Тема 3. Административно-территориального деления субъекта РФ.</p>
2	Раздел 2 Территориальные зоны и зоны с особыми условиями использования территории.	<p>Тема 1 Виды и состав территориальных зон. Территориальные зоны и функциональные зоны. Признаки зон с особыми условиями использования территории. Классификация зон с особыми условиями использования территории.</p> <p>Тема 2 Виды территориальных зон кадастрового района субъекта Российской Федерации.</p> <p>Тема 3. Зоны с особыми условиями использования территории субъекта РФ, кадастрового района субъекта Российской Федерации</p> <p>Тема 4. Режимные и режимобразующие объекты субъекта Российской Федерации.</p>
3	Раздел 3 Природно-сельскохозяйственное и эколого-ландшафтное районирование.	<p>Тема 1 Зонирование территории с учетом специфики природных условий и вида сельскохозяйственного производства. Система природно-сельскохозяйственного районирования. Эколого-ландшафтное земельно-кадастровое районирование. Ареалы земель, подверженных негативному природному или антропогенному влиянию. Эколого-экономические территориально-ландшафтные системы.</p> <p>Тема 2. Система природно-сельскохозяйственного районирования РФ и особенности природно-сельскохозяйственного районирования субъектов Российской Федерации.</p> <p>Тема 3. Система эколого-ландшафтного земельно-кадастрового районирования РФ и особенности эколого-ландшафтного районирования субъекта Российской Федерации.</p>
4	Раздел 4 Градостроительное зонирование территории.	<p>Тема 1 Основы градостроительного зонирования. Селитебная, производственная и ландшафтно-рекреационная зоны. Функциональные зоны населенного пункта..</p> <p>Тема 2 Система градостроительного зонирования субъекта РФ, градостроительные функциональные зоны населенного пункта субъекта РФ.</p> <p>Тема 3. Особенности систем градостроительного зонирования населенных пунктов, различия систем градостроительного зонирования.</p>
5	Раздел 5 Кадастровое деление территории.	<p>Тема 1 Правовые основы и технические требования проведения кадастрового деления. Цели и состав кадастрового деления. Единицы кадастрового деления. Назначение кадастровых кварталов. Сопоставление границ муниципальных образований с кадастровым делением кадастрового округа. Использование документов кадастрового деления. Изменение кадастрового деления..</p>

		<p>Тема 2 Основные правила и принципы деления кадастрового района на единицы кадастрового деления.</p> <p>Тема 3. Типология границ единиц кадастрового деления.</p> <p>Тема 4. Кадастровое зонирование территории субъекта РФ, единицы кадастрового деления субъекта Российской Федерации.</p>
6	<p>Раздел 6 Внесение в ГКН сведений о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территории.</p>	<p>Тема 1 Порядок составления описания местоположения границ территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории. Учет территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории.</p> <p>Тема 2 Характеристики территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории, внесенные в Государственный кадастр недвижимости (наименование субъекта РФ)</p> <p>Тема 3. Кадастровые работы для целей внесения в ГКН сведений о ЗОУИТ.</p>

## **7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **7.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины:**

#### **Основная литература:**

1. Варламов, Анатолий Александрович. Земельный кадастр : учеб. для вузов по спец. : 310900 "Землеустройство", 311000 "Земельный кадастр", 311100 "Городской кадастр" : в 6 т.. - (Учебники и учеб. пособия для студентов высш. учеб. заведений). Т. 3 : Государственные регистрация и учет земель / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - : 2006. - 528 с.

2. Волков, Сергей Николаевич. Землеустройство : учеб. для вузов. - (Учебники и учеб. пособия для студентов высш. учеб. заведений). Т. 7 : Землеустройство за рубежом. - : 2005. - 407 с.

3. Варламов А. А.. Государственный кадастр недвижимости [Электронный ресурс] / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - Москва: КолосС, 2012. - 680 с.- (Учебники и учебные пособия для студентов высших учебных заведений)

#### **Дополнительная литература:**

1. Беликов А.Б.. Практические рекомендации по составлению Межевого плана / А. Б. Беликов, С. Г. Мирошниченко, А. И. Черкашина. - М.: Даурия, 2010. - 155 с.

2. Елтошкина Н. В.. Кадастровое зонирование [Электронный ресурс] : учеб.-метод. пособие для студентов направления 21.03.02 "Землеустройство и кадастры" / Н. В. Елтошкина, Х. И. Юндунов. - Иркутск: Изд-во ИрГАУ им. А. А. Ежовского, 2018. - 76 с.- (Электронная библиотека ИрГАУ)

Режим доступа: [http://195.206.39.221/fulltext/i\\_029995.pdf](http://195.206.39.221/fulltext/i_029995.pdf)

3. Методические рекомендации по выполнению лабораторной работы по предмету "Кадастровое зонирование территорий" (направление подготовки специальность 120302 "Земельный кадастр") [Электронный ресурс] / Иркут. гос. с.-х. акад.. - Иркутск: Изд-во ИрГСХА, 2012. - 43 с.- (Электронная библиотека ИрГАУ)

### **7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины:**

[www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru),

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru),

Правовая система ГАРАНТ

### **7.3. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине:**

1. Microsoft Windows Vista Business Russian Upgrade Academic OPEN No Level (апгрейд операционной системы) (лицензии: № 44217759, 44667904, 43837216, 44545018, 44545016).

2. Microsoft Office 2007 (пакет офисных приложений Майкрософт) (лицензии: № 44217759, 44667904, 43837216, 44545018, 44545016, 44217780).

3. ЭПС «Система Гарант» Договор о взаимном сотрудничестве № 2070/У от 06.04.2007, дополнительное соглашение к договору о взаимном сотрудничестве от 09.01.2018 г.

4. Справочная Правовая Система Консультант Плюс Договор № 499/ОПК от 31.12.13 г.
5. Программное обеспечение ГИС Mapinfo Pro 16.0. (рус.) для учебных заведений (лицензионный договор № 48/2018 от 27.03.2018 г.).

## 8. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий и др. объектов для проведения учебных занятий	Основное оборудование	Форма использования
.	Компьютерный класс №260	Комплект учебной мебели для преподавателя, комплект учебной мебели для обучающихся на 11 мест, 11 персональных компьютеров с выходом в интернет, электронную информационно-образовательную среду и электронно-библиотечную систему; доска маркерная - 1 шт.; Принтер струйный Epson - 1 шт.; Сканер CANON CANOSCAN LIDE 20 - 1 шт.; Сканер А3 Mustec Scanexpress - 1 шт.; учебно-наглядные пособия.	Учебная аудитория для проведения лабораторных и практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля, промежуточной аттестации, выполнения курсового проектирования (выполнения курсовых работ) (компьютерный класс №260)
.	Аудитория 221	Комплект учебной мебели для преподавателя, комплект учебной мебели для обучающихся на 60 мест, трибуна (кафедра) 1 шт., демонстрационное оборудование (проектор видео Roverlight Aurora DS1700 800*600 1800 lm, - 1 шт., экран проекционный Classic Solution Normal 236*175 - 1 шт.; ноутбук ASUS Laptop - 1шт.), доска аудиторная ДП-12 - 1 шт.; учебно-наглядные пособия.	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ) групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной

			аттестации
3	Аудитория № 135	Комплект учебной мебели для преподавателя, комплект учебной мебели для обучающихся на 80 мест, трибуна (кафедра) 1 шт., демонстрационное оборудование (Мультимедиа проектор Optoma X302 1 шт., экран проекционный Classic Solution Norma 236*175 - 1 шт.; ноутбук HP- 1шт.), доска классная - 1 шт.; учебно-наглядные пособия.	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ) групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации
4	Аудитория № 258	Комплект учебной мебели для преподавателя, комплект учебной мебели для обучающихся на 26 мест, трибуна (кафедра) 1 шт., доска аудиторная ДП-12 - 1 шт.; учебно-наглядные пособия, комплект разномасштабных топографических учебных карт, фотокарты, атласы, настенные тематические карты, курвиметры, модель рельефа.	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ) групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации
5	Аудитория 303	Компьютеры на базе процессора Intel объединенных в локальную сеть и имеющих доступ в Интернет, доступ к БД, ЭБ, ЭК, ЭБС, ЭОИС - 11 шт.; 1 ПК выполняет функции серверного доступа к системе КонсультантПлюс, Принтер HP Lazer Jet P 2055 Принтер HP Lazer Jet M 1132 MFP 2 шт. - сканер CanoScan LIDE 110 Мебель: столы, стулья	Научно-библиографический отдел для проведения консультационных и самостоятельных занятий; занятий семинарского типа, индивидуальных консультаций, курсового проектирования (выполнения курсовых работ)
6	Аудитория 123	Компьютеры на базе процессора Intel объединенных в локальную сеть и	Библиотека, читальные залы.

		имеющих доступ в Интернет, доступ к БД,ЭБ, ЭК, КонсультантПлюс, ЭБС, ЭОИС Зал № 1 - 22 шт.; Принтер HP Laser Jet P 2055; Принтер HP Laser Jet M1132 MFP; 2 шт. - сканер CanoScan LIDE 110; Ксерокс XEVOX - 1 шт.; книги на электронных носителях; Мебель: столы, стулья.	для проведения консультационных и самостоятельных занятий; занятий семинарского типа, индивидуальных консультаций, курсового проектирования (выполнения курсовых работ)
7	Аудитория 28	компьютеры на базе процессора Intel объединенных в локальную сеть и имеющих доступ в Интернет, доступ к БД,ЭБ, ЭК, Кодекс / техэксперт ЭБС, ЭОИС - 13 шт., Ксерокс Canon, Принтер Мебель: столы, стулья	Читальный зал для проведения консультационных и самостоятельных занятий; занятий семинарского типа, индивидуальных консультаций, курсового проектирования (выполнения курсовых работ)

### Рейтинг-план дисциплины

«Кадастровое деление территории»

Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
3 курс, 6 семестр

Лекций – 14 ч. Практические занятия – 30 ч. Зачет.

Текущие аттестации: 1 опрос, 6 расчетно-графических работ.

Промежуточные аттестации: тест.

### Распределение баллов по модулям

Модуль (тема)	Баллы	Сроки
Раздел 1 Теоретические основы земельно-кадастрового зонирования	0-10	2,3 неделя
Раздел 2 Территориальные зоны и зоны с особыми условиями использования территории.	0-10	4,5 неделя
Раздел 3 Природно-сельскохозяйственное и эколого-ландшафтное районирование.	0-10	6,7 неделя
Раздел 4 Градостроительное зонирование территории.	0-10	8,9 неделя
Раздел 5 Кадастровое деление территории.	0-10	10,11 неделя
Раздел 6 Внесение в ГКН сведений о	0-10	12,13, 14 неделя

территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территории..		
И Т О Г О	<b>до 60</b>	
<b>Распределение премиальных баллов</b>		
Виды работы	премиальные	
Активность на лабораторном занятии	0-8	
Посещение занятий (80-100%)	0-12	
Внеаудиторная самостоятельная работа	0-12	
Участие в олимпиадах, конференциях разного уровня	0-8	
И Т О Г О	до 40	

Рабочая программа составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования (ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости.

Программу составил: к.г.н., доцент Елтошкина  Н.В.

Программа одобрена на заседании кафедры Землеустройства, кадастров и сельскохозяйственной мелиорации

протокол №13 от «23» июня 2021 г.

Заведующий кафедрой: Юндунов Х.И. 

