

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Дмитриев Николай Николаевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 17.06.2022 08:57:53
Уникальный программный ключ:
f7c6227919e4cdbfb4d7b682991f8553b37cafbd

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ИРКУТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
имени А.А. ЕЖЕВСКОГО

Факультет агрономический
Кафедра землеустройства, кадастров и сельскохозяйственной мелиорации

Утверждаю
Декан факультета



Зайцев А.М.
«23» июня 2021 г.

Рабочая программа дисциплины
Б1.В.01.08 «Прогнозирование использования земельных ресурсов»
Направление подготовки (специальность) 21.03.02 – Землеустройство и ка-
дастры
Направленность (профиль) Кадастр недвижимости
(уровень бакалавриата)

Форма обучения: очная, заочная
4 курс, 8 семестр / 4 курс

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель освоения дисциплины:

Цель дисциплины является получение знаний и умений, позволяющих использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

Основные задачи освоения дисциплины:

- изучение теоретических основ и методик прогнозирования и планирования использования земельных ресурсов;
- изучение разработки генеральной схемы использования земельных ресурсов на долгосрочную перспективу;
- изучение прогнозирования рационального использования и охраны земель в схемах землеустройства.

1. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина «Прогнозирование использования земельных ресурсов» находится в части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 учебного плана (Б1.В.01.08) по направлению подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости. Дисциплина изучается на 4 курсе в 8 семестре очного обучения и на 4 курсе заочного обучения.

2. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛОВИЯМ РЕАЛИЗАЦИИ ДИСЦИПЛИНЫ (ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ)

Изучение данной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих компетенций, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций:

Код компетенции	Результаты освоения ОП	Индикаторы компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК-3;	Способен использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	ИД-4 пк-1 Проводит технико-экономическое обоснование и разработку проектной землеустроительной документации	знать: нормативно-правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию в области производства землеустроительных работ. уметь: применять методы землеустроительного проектирования. владеть: навыками разработки землеустроительной документа-

			ции и рабочих проектов по использованию и охране земельных угодий; навыками проведения технико-экономического обоснования землеустроительной документации.
ПК-4;	Способен осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	ИД-2 ПК-4 Контролирует соответствие разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству и кадастрам, территориальному планированию, стандартам, техническим условиям при реализации проектных решений	знать: методологию землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации. уметь: выполнять комплекс землеустроительных работ по переносу в натуру (на местность) и реализации проекта внутрихозяйственного землеустройства. владеть: навыками контроля ответственности разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству производственно-отраслевым нормативным документам и нормативно-технической документации
ПК-6;	Способен осуществлять ведение и развитие пространственных данных Единого государственного реестра недвижимости	ИД-1ПК-6 Осуществляет внесение в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) картографических и геодезических основ ЕГРН	знать: структуру файлов обменных форматов геоинформационных систем. уметь: использовать геоинформационные системы, применяемые при ведении ЕГРН. владеть: навыками внесения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) картографических и геодезических основ ЕГРН.
ПК-11	Способен использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости	ИД-1ПК-11 Применяет знания методик и технологий мониторинга земель и недвижимости	знать: методы и технологии мониторинга земель и недвижимости. уметь: применять знания методик и технологий мониторинга земель и недвижимости. владеть: навыками проведения мониторинга земель.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

Обучение по дисциплине лиц, относящихся к категории инвалидов, и лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.

В случае возникновения необходимости обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья в Университете предусматривается создание специальных условий, включающих в себя использование специальных образовательных программ, методов воспитания, дидактических материалов, специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, предоставление услуг ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь, проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий, обеспечение доступа в здания Университета и другие условия, без которых невозможно или затруднено освоение образовательных программ обучающимися с ограниченными возможностями здоровья.

При получении высшего образования обучающимся с ограниченными возможностями здоровья предоставляются бесплатно учебная литература, а также услуги сурдопереводчиков и тифлосурдопереводчиков.

С учетом особых потребностей обучающимся с ограниченными возможностями здоровья обеспечивается предоставление учебных, лекционных материалов в электронном виде.

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ) И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 з.е. - 108 часов

5.1. Объем дисциплины и виды учебной работы:

5.1.1. Очная форма обучения: 4 курс 8 семестр – вид отчетности зачет.

Вид учебной работы	Объем часов / зачетных единиц	Объем часов / зачетных единиц
	всего	8 семестр
Общая трудоемкость дисциплины	108/3	108/3
Контактная работа обучающихся с преподавателем (всего)	48	48
в том числе:		
Лекции (Л)	14	14
Практические занятия (ПЗ)	34	34
Лабораторные работы (ЛР)	-	-
Самостоятельная работа:	60	60
Курсовой проект (КП)	-	-
Курсовая работа (КР)	-	-
Расчетно-графическая работа (РГР)	-	-
Реферат (Р)	-	-
Эссе (Э)	-	-
Контрольная работа	-	-

Самостоятельное изучение разделов	10	10
Самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к лабораторным и практическим занятиям, коллоквиумам, рубежному контролю и т.д.)	50	50
Подготовка и сдача экзамена	-	-
Подготовка и сдача зачета	+	+
Контроль		

5.1.2. Заочная форма обучения: Курс – 4, вид отчетности – зачет

Вид учебной работы	Объем часов / зачетных единиц	Объем часов / зачетных единиц
	всего	4 курс
Общая трудоемкость дисциплины	108/3	108/3
Контактная работа обучающихся с преподавателем (всего)	14	14
в том числе:		
Лекции (Л)	4	4
Практические занятия (ПЗ)	10	10
Лабораторные работы (ЛР)		
Самостоятельная работа:	94	94
Курсовой проект (КП)	-	-
Курсовая работа (КР)	-	-
Расчетно-графическая работа (РГР)	-	-
Реферат (Р)	-	-
Эссе (Э)	-	-
Контрольная работа	14	14
Самостоятельное изучение разделов	20	20
Самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к лабораторным и практическим занятиям, коллоквиумам, рубежному контролю и т.д.)	60	60
Подготовка и сдача экзамена	-	-
Подготовка и сдача зачета	+	+
Контроль		

6. СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1 Содержание дисциплины, структурированное по темам с указанием отведенного на них количества часов и видов учебных занятий:

6.1.1 Очная форма обучения:

№ п/п	Раздел, тема, содержание дисциплины	Виды учебных занятий, включая самостоятельную и трудоемкость (в часах)				Формы текущей, промежуточной аттестации
		Лекции (Л)	Практ. (семинарские)	лаборат. работы (ЛР)	самост. работа (СРС)	
1	2	3	4	5	6	7
8 семестр						
1.	Введение в дисциплину. Роль отечественных ученых в изучении прогнозирования использования земельных ресурсов.	2	6		8	тест-опрос
2.	Долгосрочное прогнозирование в программе экономического развития страны.	2	4		8	
3.	Существующая структура схем использования земельных ресурсов.	2	6		8	
4.	Основы теории, методики и организации прогнозирования использования земельных ресурсов.	2	4		8	
5.	Обоснование локальных прогнозов.	2	4		8	
6.	Качество прогнозов и их классификация.	2	4		8	
7.	Зарубежный опыт прогнозирования использования земельных ресурсов.	2	6		12	
	Зачет		-			
	ИТОГО за 8 семестр	14	34		60	зачёт
	Итого по дисциплине	14	34		60	зачёт
		108				

6.1.2 Заочная форма обучения:

№ п/п	Раздел, тема, содержание дисциплины	Виды учебных занятий, включая самостоятельную и трудоемкость (в часах)	Формы текущей, промежуточной аттестации

		Лекции (Л)	Практ. (семинарские)	лаборат. работы (ЛР)	самост. работа (СРС)		
1	2	3	4	5	6	7	
4 курс							
1.	Введение в дисциплину. Роль отечественных ученых в изучении прогнозирования использования земельных ресурсов.	2	2		10	Выполнение контрольной работы	
2.	Долгосрочное прогнозирование в программе экономического развития страны.	2	2		10		
3.	Существующая структура схем использования земельных ресурсов.		2		10		
4.	Основы теории, методики и организации прогнозирования использования земельных ресурсов.		2		16		
5.	Обоснование локальных прогнозов.		2		16		
6.	Качество прогнозов и их классификация.				16		
7.	Зарубежный опыт прогнозирования использования земельных ресурсов.				16		
	Зачет		-				
	ИТОГО за 4 курс	4	10		94	зачёт	
	Итого по дисциплине	4	10		94	зачёт	
		108					

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины:

7.1.1. Основная литература:

1. Управление земельными ресурсами [Текст]: учеб. пособие для вузов/П. В. Кухтин [и др.]. - СПб.: Питер, 2005. - 382 с. -
2. Чернигова Д. Р. Прогнозирование использования земельных ресурсов [Электронный ресурс] : учеб. пособие для бакалавров очн., заочн. и заочн. с применением дистанц. образоват. технологий обучения, обучающихся по направлению подгот. 21.03.02 – Землеустройство и кадастры/Д. Р. Чернигова, Я. М. Иванько. - Молодежный: Изд-во ИрГАУ, 2019. - 132 с. - Режим доступа: http://195.206.39.221/fulltext/i_030935.pdf -

7.1.2. Дополнительная литература:

1. Иванько Я.М. Оптимизация использования земельных ресурсов региона в условиях неполной информации [Текст]: [моногр.]/Я. М. Иванько, Е. С. Труфанова. - Иркутск: ИрГСХА, 2011. - 162 с. -

7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины:

1. ЭБС «Национальный цифровой ресурс «Руконт»
2. ЭБС издательства Лань (тематические пакеты)
3. Электронная библиотека eLibrary.ru

7.3. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине:

1. Управление земельными ресурсами [Текст]: учеб. пособие для вузов/П. В. Кухтин [и др.]. - СПб.: Питер, 2005. - 382 с. -
2. Чернигова Д. Р. Прогнозирование использования земельных ресурсов [Электронный ресурс]: учеб. пособие для бакалавров очн., заочн. и заочн. с применением дистанц. образоват. технологий обучения, обучающихся по направлению подгот. 21.03.02 – Землеустройство и кадастры/Д. Р. Чернигова, Я. М. Иваньо. - Молодежный: Изд-во ИрГАУ, 2019. - 132 с. - Режим доступа: http://195.206.39.221/fulltext/i_030935.pdf -
3. Иваньо Я.М. Оптимизация использования земельных ресурсов региона в условиях неполной информации [Текст]: [моногр.]/Я. М. Иваньо, Е. С. Труфанова. - Иркутск: ИрГСХА, 2011. - 162 с. -

7.4. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине:

В процессе лекционных и практических занятий используется следующее лицензионное программное обеспечение и информационные справочные системы:

№ п/п	Наименование программного обеспечения	Договор №, дата, организация
Лицензионное программное обеспечение		
1	Microsoft Windows 7	Акт на передачу прав Н-0005792 от 08.06.2011 года
2	Microsoft Office 2010	
3	Kaspersky Business Space Security Russian Edition	
Свободно распространяемое программное обеспечение		
1	LibreOffice 6.3.3	
2	Adobe Acrobat Reader	
3	Mozilla Firefox 83.x	
4	Opera 72.x	
5	Google Chrome 86.x.	

8. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий и др.	Основное оборудование	Форма использования
-------	---	-----------------------	---------------------

	объектов для проведения учебных занятий		
1.	Учебная аудитория 221	<p>Специализированная мебель: комплект учебной мебели для преподавателя, комплект учебной мебели для обучающихся на 60 мест, трибуна (кафедра) 1 шт.</p> <p>Технические средства обучения: демонстрационное оборудование (проектор видео - 1 шт., экран проекционный - 1 шт.), доска аудиторная ДП-12 - 1 шт.; учебно-наглядные пособия.</p>	<p>для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ) групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.</p>
2.	Учебная аудитория 258	<p>Специализированная мебель: комплект учебной мебели для преподавателя, комплект учебной мебели для обучающихся на 26 мест, трибуна (кафедра) 1 шт.</p> <p>Технические средства обучения: доска аудиторная 1 шт. Учебно-наглядные пособия, комплект различных масштабов топографических учебных карт, фотокарты, атласы, настенные тематические карты, курвиметры, модель рельефа.</p>	<p>для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ) групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.</p>
3.	Учебная аудитория 260 Компьютерный класс	<p>Специализированная мебель: комплект учебной мебели для преподавателя, комплект учебной мебели для обучающихся на 11 мест.</p> <p>Технические средства обучения: 11 персональных компьютеров с выходом в интернет, электронную информационно-образовательную среду и электронно-библиотечную систему; доска маркерная - 1 шт.; принтер струйный - 1 шт.; сканер - 1 шт.; сканер А3 - 1 шт.</p>	<p>для проведения лабораторных и практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля, промежуточной аттестации, выполнения курсового проектирования (выполнения курсовых работ).</p>
4	Аудитория 222 Помещение	<p>Специализированная мебель: комплект учебной мебели для обучающихся на 16 мест. Технические средства обучения: Принтер лазерный - 1 шт.; Принтер МФУ - 1 шт.; 2 персональных компьютера подключенные к сети "Интернет" и доступом в электронную информационно-образовательную среду ФГБОУ ВО Иркутского ГАУ и электронно-библиотечную систему (электронной библиотеки).</p>	<p>для самостоятельной работы.</p>
5.	Аудитория 303	<p>Специализированная мебель: стол - 11 шт.; стул - 11 шт.</p> <p>Технические средства обучения: 11 персональных компьютеров, подключенных к сети «Интернет» и доступом в электронную информационно-образовательную среду ФГБОУ ВО Иркутского ГАУ и электронно-библиотечную систему (электронной библиотеки); сканер CanoScan LIDE 110 – 2</p>	<p>для проведения консультационных и самостоятельных занятий; занятий семинарского типа, индивидуальных консультаций, курсового проектирования (выполнения курсовых работ).</p>

		шт.; принтер HP Lazer Jet P 2055 – 1 шт.; принтер HP Lazer Jet M 1132 MFP – 1 шт.	
6.	123 «Библиотека, читальные залы»	<p>Специализированная мебель: столы; стулья.</p> <p>Технические средства обучения: компьютеры на базе процессора Intel, объединенных в локальную сеть и имеющих доступ в Интернет, доступ к БД, ЭБ, ЭК, КонсультантПлюс, ЭБС, ЭОИС.</p> <p>Зал № 1 – 22 шт.; принтер HP Laser Jet P2055; принтер HP Laser Jet M 1132 MFP; сканер CanoScan LIDE 110 - 2 шт.; ксерокс XEVOX - 1 шт.; книги на электронных носителях.</p> <p>Зал № 2 - телевизор - Samsung - 1 шт.; компьютер – 1 шт.; принтер – 1 шт.; сканер – 1 шт.; проектор Optoma - 1 шт., экран - 1шт.; столы; стулья.</p> <p>Зал № - 3 - 14 шт.; принтер HP Laser Jet P 2055; книги.</p>	<p>для проведения консультационных и самостоятельных занятий; занятий семинарского типа, индивидуальных консультаций, курсового проектирования (выполнения курсовых работ).</p>

Рейтинг-план дисциплины

Б1.В.01.08 «Прогнозирование использования земельных ресурсов»

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль Кадастр недвижимости

4 курс, восьмой семестр

Лекций – 14 ч. Практических занятий – 34 ч. Зачёт.

Текущие аттестации: тест-опрос

Распределение баллов по модулям

Модуль (тема)	Баллы	Сроки
Введение в дисциплину.	5	1,2 неделя
Долгосрочное прогнозирование в программе экономического развития страны.	5	3,4 неделя
Существующая структура схем использования земельных ресурсов.	5	5,6 неделя
Основы теории, методики и организации прогнозирования использования земельных ресурсов.	5	7,8 неделя
Обоснование локальных прогнозов.	10	9,10 неделя
Качество прогнозов и их верификация.	10	11,12 неделя
Зарубежный опыт прогнозирования использования земельных ресурсов.	10	13,14 неделя
Итоговое тестирование по курсу (письменно)	0 - 10	
Итого	60	
Сумма баллов для допуска к зачету	от 40	
Итоговый рейтинговый балл	от 0 до 100	

Распределение баллов по видам работ

Вид работы	Единица измерения	Премиальные баллы
Активность на семинарском занятии	семестр	0 - 8
Посещение занятий	семестр	0 - 5
Внеаудиторная самостоятельная работа	семестр	0 - 12
Участие в конференциях, конкурсах	одно участие	0 - 15
Итого		до 40
Зачет		20-40

Распределение баллов по разделам (модулям)

Определение итоговой оценки по дисциплине

По результатам работы в семестре студент может получить автоматически зачет или экзамен при условии, если он набрал более 50 баллов. Если студент набрал менее 40 баллов, то он не допускается к экзамену или зачету. Неудача студентам предоставляется возможность ликвидировать задолженность (в зависимости от причины неуспеваемости) в предусмотренные кафедрой и деканатом сроки.

Интервал баллов рейтинга	Оценка
Меньше 50	неудовлетворительно
51 - 70	удовлетворительно
71 - 90	хорошо
91 - 100	отлично

Рабочая программа составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования (ФГОС ВО) и учебным планом направления подготовки бакалавров по направлению подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости.

Программу составил:  Чернигова Дина Рашитовна

Программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры землеустройства, кадастров и сельскохозяйственной мелиорации
Протокол № 13 от «23» июня 2021 г.

Заведующий кафедрой:  Юндунов Хубита Иванович