

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Дмитриев Николай Николаевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 17.06.2022 08:57:53
Уникальный программный ключ:
f7c6227919e4cdbfb4d7b682991f8553b37cafb

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ИРКУТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
имени А.А. ЕЖЕВСКОГО

Факультет агрономический
Кафедра землеустройства, кадастров и сельскохозяйственной мелиорации

Утверждаю
Декан факультета



Зайцев А.М.
«23» июня
2021 г.

Рабочая программа дисциплины

Б1.В.01.07 «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ»

Направление подготовки (специальность) 21.03.02 – Землеустройство и
кадастры

Направленность (профиль) Кадастр недвижимости

(уровень бакалавриата)

Форма обучения: очная / заочная
3 курс, 5 семестр / 3 курс

Молодежный 2021

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью дисциплины является теоретическим обеспечением студентов необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по ведению государственного реестра в России, а также профессиональная ориентация обучающихся в области правового регулирования отношений, возникших в процессе землеустроительных и кадастровых работ. В результате изучения данной дисциплины обучающийся должен овладеть основами механизма правоприменительной деятельности при проведении указанных работ.

Основные задачи дисциплины состоят в приобретении знаний в области теории земельных отношений, действующего земельного законодательства и ведения кадастровых работ:

- применение знаний об основах рационального использования земельных ресурсов, системных показателях повышения эффективности использования земель;
- экологической и экономической экспертизы программ, схем и проектов социально-экономического развития территории;
- использование знаний о земельных ресурсах страны и мира, мероприятиях по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах конкретного землепользования, муниципального образования, субъекта Федерации, региона;
- применение знаний законов страны в части правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, разрешения имущественных и земельных споров;
- государственного контроля, за использованием земель и недвижимости;
- использование принципов управления земельными ресурсами, недвижимостью, кадастровыми и землеустроительными работами.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина «Государственный кадастровый учет» находится в блоке Б1.В.01 профильных дисциплин учебного плана. Дисциплина Б1.В.01.07 «Государственный кадастровый учет» изучается на 3 курсе в 5 семестре очной формы обучения и на 3 курсе заочной формы обучения.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В результате освоения дисциплины обучающийся должен овладеть знаниями, умениями и навыками в целях приобретения следующих компетенций:

Код компетенции	Результаты освоения ОП	Индикаторы компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по
Тип задач профессиональной деятельности: технологический			
ПК-8	Способен использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических информационных систем	ИД-1пк-8 Применяет знания современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических информационных систем ИД-2пк-8 Осуществляет ведение государственного кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы	знать: современные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических информационных системах уметь: проводить основной и текущий учет земель различных категорий и иной недвижимости. владеть: ведением государственного кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы
ПК-10	Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ	ИД-1пк-10 Применяет знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ	знать: современные технологии при проведении землеустроительных и кадастровых работ уметь: применять знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ владеть: основными методами и принципами осуществления государственного учета объектов недвижимости, современными информационно-измерительными системами и автоматизированными системами сбора данных.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

Обучение по дисциплине лиц, относящихся к категории инвалидов, и лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.

В случае возникновения необходимости обучения лиц с ограниченными возможностями здоровья в Университете предусматривается создание специальных условий, включающих в себя использование специальных образовательных программ, методов воспитания, дидактических материалов, специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, предоставление услуг ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь, проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий, обеспечение доступа в здания Университета и другие условия, без которых невозможно или затруднено освоение образовательных программ обучающимися с ограниченными возможностями здоровья.

При получении высшего образования обучающимся с ограниченными возможностями здоровья предоставляются бесплатно учебная литература, а также услуги сурдопереводчиков и тифлосурдопереводчиков.

С учетом особых потребностей обучающимся с ограниченными возможностями здоровья обеспечивается предоставление учебных, лекционных материалов в электронном виде.

5. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ) И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 144 часов – 4 з.е.

5.1 Объем дисциплины и виды учебной работы:

5.1.1. Очная форма обучения: 3 курс 5 семестр - экзамен;

Вид учебной работы	Объем часов / зачетных единиц	Объем часов / зачетных единиц	Объем часов / зачетных единиц
	всего	5 семестр	6 семестр

Общая трудоемкость дисциплины	144/4	144/4	
Контактная работа обучающихся с преподавателем (всего)	60	60	
в том числе:			
Лекции (Л)	30	30	
Семинарские занятия (СЗ)			
Лабораторные работы (ЛР)	30	30	
Самостоятельная работа:			
Курсовой проект (КП) ¹		-	
Курсовая работа (КР) ²			
Расчетно-графическая работа (РГР)			
Реферат (Р)			
Эссе (Э)			
Контрольная работа			
Самостоятельное изучение разделов	48	48	
Самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к лабораторным и практическим занятиям, коллоквиумам, рубежному контролю и т.д.)	36		
Подготовка и сдача экзамена ²	36		
Подготовка и сдача зачета			

5.1.2. Заочная форма обучения: курс 3 – экзамен

Вид учебной работы	Объем часов / зачетных единиц	Объем часов / зачетных единиц	Объем часов / зачетных единиц
	всего	3 курс	4 курс
Общая трудоемкость дисциплины	144/4	144/4	
Контактная работа обучающихся с преподавателем (всего)	12	12	
в том числе:			
Лекции (Л)	6	6	
Семинарские занятия (СЗ)			
Лабораторные работы (ЛР)	6	6	
Самостоятельная работа:	96	96	
Курсовой проект (КП)			
Курсовая работа (КР)			
Расчетно-графическая работа (РГР)			
Реферат (Р)			
Эссе (Э)			
Контрольная работа			
Контроль			
Самостоятельное изучение разделов			

¹ На курсовой проект (работу) выделяется не менее одной зачётной единицы трудоёмкости (36 часов)

² На экзамен по дисциплине выделяется одна зачётная единица (36 часов)

Самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий, подготовка к лабораторным и практическим занятиям, коллоквиумам, рубежному контролю и т.д.)	36		
Подготовка и сдача экзамена	36		
Подготовка и сдача зачета			

6. СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1 Содержание дисциплины, структурированное по темам с указанием отведенного на них количества часов и видов учебных занятий:

6.1.1 Очная форма обучения:

№ п/п	Раздел, тема, содержание дисциплины	Виды учебных занятий, включая самостоятельную и трудоемкость (в часах)				Формы текущей, промежуточной аттестации
		Лекции (Л)	Практ. (семинарские)	лаборат. работы (ЛР)	самост. работа (СРС)	
1	2	3	4	5	6	7
5 семестр						
1.	ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ КАК ОБЪЕКТ УЧЕТА ЗЕМЕЛЬ	4	-	4	4	тест-опрос
1.1	Тема: Понятие и содержание государственного учета земель Реформирование системы учета объектов недвижимости 2008-2011 гг..	4	-	4	4	
2.	СИСТЕМА ЗЕМЕЛЬНО-УЧЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.	4	-	4	6	
2.1	Тема: Система земельно-учетной документации. Ведение учета земель различных территориальных уровней.	4	-	4	6	
3	НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ ОСНОВА РЕГУЛИРОВАНИЯ КАДАСТРОВЫХ ОТНОШЕНИЙ	2		2	4	
3.1	Тема: Система нормативно-правовых актов в области ведения государственного кадастрового учета о.	2	-	2	4	
4	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ПРИНЦИПЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРОВОГО УЧЕТА	4	-	4	4	

	ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ					
4.1	Тема: Основные термины и понятия кадастрового учета различных объектов недвижимости	4		4	4	
5	ПОРЯДОК КАДАСТРОВОГО УЧЕТА	4		4	6	
5.1	Тема: Субъекты кадастрового учета Объекты государственного кадастрового учета и их правомочия при ведении государственного реестра недвижимости	4	-	4	6	
6	СПОСОБЫ ОБРАЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ.	2	-	4	4	
6.1	Тема:: Способы образования объектов недвижимости Ведение учета земель различных территориальных уровней.	2	-	4	4	
7	КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С ОБРЕМЕНЕНИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ	4	-	4	4	
7.1	Тема: Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании. Кадастровый учет земельных участков с ограничениями в использовании.	4	-	4	4	
8	СБОР, ОБРАБОТКА, ХРАНЕНИЕ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-УЧЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.	2		2	6	
8.1	Тема: Кадастровые карты (планы) для целей ведения государственного учета объектов недвижимости	2		2	6	
9	УЧЕТ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ЗА РУБЕЖОМ.	2		2	6	
9.1	Тема: Понятие и содержание кадастрового учета за рубежом	2		2	6	
10	КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ФОРМИРОВАНИЯ ОБЪЕКТА УЧЕТА.	2		2	4	
10.1	Тема: Оформление учетных кадастровых записей.	2		2	4	
	Экзамен		-			
	ИТОГО за 5 семестр	30	-	30	48	

6.1.2 Заочная форма обучения:

№ п/п	Раздел, тема, содержание дисциплины	Виды учебных занятий, включая самостоятельную и трудоемкость (в часах)				Формы текущей, промежуточной аттестации
		Лекции (Л)	Практ. (семинарские)	лаборат. работы (ЛР)	самост. работа (СРС)	
1	2	3	4	5	6	7
3 курс						
1.	ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ КАК ОБЪЕКТ УЧЕТА ЗЕМЕЛЬ	1	-	1	16	Выполнение контрольной работы
1.1	Тема: Понятие и содержание государственного учета земель Реформирование системы учета объектов недвижимости 2008-2011 гг..	1	-	1	16	
2	СИСТЕМА ЗЕМЕЛЬНО-УЧЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.	1	-	1	16	
2.1	Тема: Система земельно-учетной документации. Ведение учета земель различных территориальных уровней.	1	-	1	16	
3	КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С ОБРЕМЕНЕНИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ	1-	-	1	16	
3.1	Тема: Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании. Кадастровый учет земельных участков с ограничениями в использовании.	1	-	1	16	
4	СБОР, ОБРАБОТКА, ХРАНЕНИЕ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-УЧЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.	1		1	16	
4.1	Тема: Кадастровые карты (планы) для целей ведения государственного учета объектов недвижимости	1		1	16	
5	УЧЕТ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ЗА РУБЕЖОМ.	1		1	16	
5.1	Тема: Понятие и содержание	1		1	16	

	кадастрового учета за рубежом				
6	КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ФОРМИРОВАНИЯ ОБЪЕКТА УЧЕТА.	1		1	16
6.1	Тема: Оформление учетных кадастровых записей.	1		1	16
	Экзамен	36			
	ИТОГО за 3 курс	6		6	96

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины:

7.1.1. Основная литература:

1. Афолина Т.Е. Кадастр недвижимости и мониторинг земель для студентов очного и заочного обучения по направлению подготовки 21.03.02. Ч. 1. (Кадастр недвижимости). Иркутск. - Молодежный : Изд-во ИрГАУ, 2020. – 218. с.. <http://195.206.39.222:36040/cgi-bin>
2. Афолина Т.Е. Кадастр недвижимости и мониторинг земель для студентов очного и заочного обучения по направлению подготовки 21.03.02. Ч. 2. (Мониторинг земель). Иркутск. - Молодежный : Изд-во ИрГАУ, 2020. – 205 с.
3. Быкова Е. Н., Павлова В. А Техническая инвентаризация объектов капитального строительства 11: Издательство "Лань" 2021 г. 160 с.
4. Варламов А.А., «Земельный кадастр. Государственная регистрация и учет земель», С.А. Гальченко. – Колос, 2018.- 392 с.
5. Киселева Н. А. Основы кадастра недвижимости : курс лекций : учебное пособие для студентов, обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» / Н. А. Киселева. – Пенза : ПГУАС,– 2018. – 83 с.
6. Ключниченко В. Н. Основы кадастра недвижимости : учебное пособие для обучающихся по направлениям подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата) и 25.00.26 Землеустройство, кадастр и мониторинг земель (уровень аспирантуры) / В. Н. Ключниченко. –Новосибирск : СГУГиТ, – 2018. – 104 с.
7. Сулин М. А., Павлова В. А. Основы землеустройства и кадастра недвижимости Издательство "Лань" (СПО) 2020 г.260 с.

7.1.2. Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы теории земельного права России:

- монография / Е.Н. Абанина, Н.Н. Аверьянова, А.П. Анисимов и др.; под общ. ред. А.П. Анисимова. М.: Юстицинформ. – 2020.–800 с.
2. Анисимов А.П., Мелихов А.И. Конституционно-правовое регулирование права частной собственности на земельные участки: Монография. – Волгоград: Мастер,– 2009. – 142 с.
 3. Бурмакина. Н.И. Формирование, учет объекта недвижимости и регистрации прав на недвижимое имущество/ Москва : РГУП, 2018. - 102, [1] с.; 21 см.; ISBN 978-5-93916-665-2 : .
 4. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации (постатейный) / С.А. Боголюбов, А.И. Бутовецкий, Е.Л. Ковалева и др.; под ред. С.А. Боголюбова. 2–е изд., перераб. и доп. М.: Проспект, – 2017. 784 с.
 5. Коротева Л.И. Земельно-кадастровые работы. Технология и организация. – Ростов-на-Дону: Феникс, 2017, 158 с.
 6. Сперанская Л.В. Кадастровый учет земельного участка // СПС КонсультантПлюс. – 2018.

7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет, необходимых для освоения дисциплины:

1. ЭБС «Национальный цифровой ресурс «Руконт»
2. ЭБС издательства Лань (тематические пакеты)
3. Электронная библиотека eLibrary.ru

7.3. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине:

1. Азарова Е.Г., Аюрова А.А., Белобабченко М.К. и др. Право и экономическая деятельность: современные вызовы: Монография / Отв. ред. А.В. Габов. М., –2015– 400 с.
2. Алексеев В.А. Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей: Практ. пособие. М.: Юрайт, 2018. 411 с.
3. Гофман М.А. Постановка земельного участка на государственный кадастровый учет// Современные концепции развития науки. Сборник статей Международной научно-практической конференции. –2018. –С. 23.
4. Кадастровые работы в отношении земельных участков, Затолокина, Е.И, Черникова, А.М. – Текст : электронный // Белгородский государственный аграрный университет имени В.Я. Горина, г. Белгород, Россия, – 2020 г. – URL:

- <https://cyberleninka.ru/article/n/kadaastrovye-raboty-v-otnoshenii-zemelnyh-uchastkov> (дата обращения октябрь 2020). – Режим доступа: свободный.
5. Колчина, Н. В. Государственный кадастровый учет земельных участков: прошлое, настоящее, будущее / Колчина, Н.В., Пестин, К.А. // Инновационная деятельность: теория и практика. – Текст: электронный –2016.–С.25-37.–URL: masters.donntu.org/2017/igg/krivolap/library/elibrary_26723950_99911782.pdf (дата обращения 2.11.2020). – Режим доступа: свободный.
6. Правовые основы регистрации прав, кадастра недвижимости и кадастровой деятельности Хабарова, И. А, Хабаров, Д. А, Пастухов, В. Э, Адиев, Т. С. 2020 г. – Текст: электронный // –URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/pravovye-osnovy-registratsii-prav-kadastra-nedvizhimosti-i-kadaastrovoy-deyatelnosti> (дата обращения 16.10.2020). – Режим доступа: свободный.

7.4. Перечень информационных технологий, используемых при

В процессе лекционных и практических занятий используется следующее лицензионное программное обеспечение и информационные справочные системы:

№ п/п	Наименование программного обеспечения	Договор №, дата, организация
Лицензионное программное обеспечение		
1	Microsoft Windows 7	Акт на передачу прав Н-0005792 от 08.06.2011 года
2	Microsoft Office 2010	
3	Kaspersky Business Space Security Russian Edition	
Свободно распространяемое программное обеспечение		
1	LibreOffice 6.3.3	
2	Adobe Acrobat Reader	
3	Mozilla Firefox 83.x	
4	Opera 72.x	
5	Google Chrome 86.x.	

8. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий и др. объектов для проведения	Основное оборудование	Форма использования

	учебных занятий		
1.	Аудитория № 221	<p>Специализированная мебель: комплект учебной мебели для преподавателя, комплект учебной мебели для обучающихся на 60 мест, трибуна (кафедра) 1 шт.</p> <p>Технические средства обучения: демонстрационное оборудование (проектор видео - 1 шт., экран проекционный - 1 шт.), доска аудиторная ДП-12 - 1 шт.; учебно-наглядные пособия.</p>	<p>для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ) групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации</p>
2.	Аудитория 260	<p>Специализированная мебель: комплект учебной мебели для преподавателя, комплект учебной мебели для обучающихся на 11 мест.</p> <p>Технические средства обучения: 11 персональных компьютеров с выходом в интернет, электронную информационно-образовательную среду и электронную библиотечную систему; доска маркерная - 1 шт.; принтер струйный - 1 шт.; сканер - 1 шт.; сканер А3 - 1 шт.</p>	<p>для проведения лабораторных и практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля, промежуточной аттестации, выполнения курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Компьютерный класс.</p>
3	Аудитория 222	<p>Специализированная мебель: комплект учебной мебели для обучающихся на 16 мест. Технические средства обучения: Принтер лазерный - 1 шт.; Принтер МФУ - 1 шт.; 2 персональных компьютера подключенные к сети "Интернет" и доступом в электронную информационно-образовательную среду ФГБОУ ВО Иркутского ГАУ и электронно-библиотечную систему (электронной библиотеки).</p>	<p>для самостоятельной работы.</p>
4	Аудитория 303	<p>Специализированная мебель: Стол - 35 шт.; Стул - 35 шт; Технические средства обучения: 35 персональных компьютеров подключенных</p>	<p>Для проведения консультационных и самостоятельных занятий; занятий</p>

		к сети "Интернет" и доступом в электронную информационно-образовательную среду ФГБОУ ВО Иркутского ГАУ и электронно-библиотечную систему (электронной библиотеки); Принтер HP Laser Jet P2055 - 2 шт.; Принтер HP Lazer Jet M 1132 MFP; сканер CanoScan LIDE 110 - 2 шт.; Ксерокс XEVOX - 1 шт.; Телевизор - Samsung - 1 шт.; Проектор Optoma- 1 шт, Экран - 1шт.; Учебно-наглядные пособия: книги; книги на электронных носителях.	семинарского типа, индивидуальных консультаций, курсового проектирования (выполнения курсовых работ).
5	123 «Библиотека, читальные залы»	Специализированная мебель: столы; стулья. Технические средства обучения: компьютеры на базе процессора Intel, объединенных в локальную сеть и имеющих доступ в Интернет, доступ к БД, ЭБ, ЭК, КонсультантПлюс, ЭБС, ЭОИС. Зал № 1 – 22 шт.; принтер HP Laser Jet P2055; принтер HP Lazer Jet M 1132 MFP; сканер CanoScan LIDE 110 - 2 шт.; ксерокс XEVOX - 1 шт.; книги на электронных носителях. Зал № 2 - телевизор - Samsung -1 шт.; компьютер – 1 шт.; принтер – 1 шт.; сканер – 1 шт.; проектор Optoma - 1 шт., экран - 1шт.; столы; стулья. Зал № - 3 - 14 шт.; принтер HP Lazer Jet P 2055; книги.	для проведения консультационных и самостоятельных занятий; занятий семинарского типа, индивидуальных консультаций, курсового проектирования (выполнения курсовых работ).

9. Рейтинг-план

дисциплины Б1.В.01.07 «Государственный кадастровый учет»

Направление подготовки: подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль Кадастр недвижимости

3 курс – 5 семестр. Лекций – 30 ч. Лабораторные занятия –30 ч. экзамен.

Текущие аттестации: тест-опрос

Распределение баллов по модулям

Модуль (тема)	Сроки	Баллы
Понятие и содержание государственного учета земель Реформирование системы учета объектов недвижимости 2008-2011 гг..	2 неделя	10
Система земельно-учетной документации. Ведение учета земель различных территориальных уровней.	4 неделя	10
Кадастровый учет земельных участков с обременениями в использовании. Кадастровый учет земельных участков с ограничениями в использовании.	5 неделя	10
: Кадастровые карты (планы) для целей ведения государственного учета объектов недвижимости	7 неделя	10
Способы образования объектов недвижимости Ведение учета земель различных территориальных уровней.	9 неделя	10
Оформление учетных кадастровых записей.	10 неделя	10

Итого	60
Сумма баллов для допуска к экзамену	от 40
Итоговый рейтинговый балл	от 0 до 100

Распределение баллов по видам работ

Вид работы	Единица измерения	Премиальные баллы
Активность на лабораторном занятии	семестр	0 - 8
Посещение занятий	семестр	0 - 12
Внеаудиторная самостоятельная работа	семестр	0 - 12
Участие в конференциях, конкурсах	одно участие	0 - 8
Итого		до 40
Экзамен		20-40

Определение итоговой оценки по дисциплине

По результатам работы в семестре студент может получить автоматически зачет или экзамен при условии, если он набрал более 50 баллов. Если студент набрал менее 40 баллов, то он не допускается к экзамену. Неуспевающим студентам предоставляется возможность ликвидировать задолженность (в зависимости от причины неуспеваемости) в предусмотренные кафедрой и деканатом сроки.

Интервал баллов рейтинга	Оценка
Меньше 50	неудовлетворительно
51 - 70	удовлетворительно
71 - 90	хорошо
91 - 100	отлично

Рабочая программа дисциплины Б1.В.01.07 "Государственный кадастровый учет" составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования (ФГОС ВО) и учебным планом направления подготовки бакалавров по направлению подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости

Программу составил: д.г.н., профессор кафедры землеустройства, кадастров

и сельскохозяйственной мелиорации Афонина Т.Е. | 

Программа одобрена на заседании кафедры _____

протокол № 13 от «23» июня 2021 г.

Заведующий кафедрой



Юндунов Х.И.